



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1018

Karar No : 2518

Özeti : Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 adada yer alan 1230 m2'lik alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 inci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/213 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 gün ve 2470 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

Onaylı Nazım İmar Planı'nda 'Park Alanı'nda kalan 839 adada yer alan 1230 m2'lik alanın 'İbadet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

Onaylı Uygulama İmar Planında 'Ağaçlandırılacak Alan'da kalan söz konusu alanın 'Cami Alanı'na alınması ve 'Onaylı avan projeye göre uygulama yapılacaktır' plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı Nazım İmar Planı'nda “Park Alanı”nda kalan Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 adada yer alan 1230 m2'lik alanın “İbadet Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Onaylı Uygulama İmar Planında “Ağaçlandırılacak Alan”da kalan söz konusu alanın “Cami Alanı”na alınması ve “Onaylı avan projeye göre uygulama yapılacaktır” plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Bekir AYDIN

Meclis I. Başkan V.  
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.12.2016

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı