



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/776

Karar No : 2230

Özeti : Karacabey İlçesi, Tabaklar Mahallesi, 423 ada, 36 ve 95 parsellerin bir kısmının "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/10/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/184 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.09.2016 gün ve 1893 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede ;** Karacabey İlçesi, Tabaklar Mahallesi, 423 ada, 36 ve 95 parsellerin bir kısmının 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Karacabey İlçesi, Tabaklar Mahallesi, 423 ada, 36 ve 95 parseller onaylı 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı'nda 'Akaryakıt+LPG İstasyonu ve Spor Tesisi Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Karacabey İlçesi, Tabaklar Mahallesi, 423 ada, 36 ve 95 parsellerin bir kısmının 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Karacabey İlçesi, Tabaklar Mahallesi, 423 ada, 36 ve 95 parsellerin bir kısmının "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/10/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.  
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04/11/2016

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı