



İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

BURSA İLİ, ORHANELİ İLÇESİ, GAZİPAŞA MAHALLESİ, 231-232-233-234-235-236-237-238 ADALAR, 239 ADA 1 PARSEL, 240 ADA 1 PARSEL, 241 ADA 1 PARSEL, 242 ADA 1 PARSEL, 243 ADA 1 PARSEL, 244 ADA 1 PARSEL, 245 ADA 1 PARSEL, 246 ADA 1 PARSEL 6 ADA 104 PARSEL VE 6 ADA 106 PARSEL NUMARALARINA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ ORHANELİ(BURSA) NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA RAPORU

Dosya No:

PİN:



Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
...../...../.20..... tarih ve
sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

1. AMAÇ VE KAPSAM

Bursa, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa mahallesi sınırlarında kain ve tapunun l21B10C paftası, 231-232-233-234-235-236-237-238 adalar, 239 ada 1 parsel, 240 ada 1 parsel, 241 ada 1 parsel, 242 ada 1 parsel, 243 ada 1 parsel, 244 ada 1 parsel, 245 ada 1 parsel, 246 ada 1 parsel, 6 ada 104 parsel ve 6 ada 106 parsel numaralarının kayıtlı taşınmazına ilişkin planlama alanında yapılaşma bulunmamaktadır. Planlamanın amacı; bu alanda daha sağlıklı bir yapılaşmanın oluşabilmesini sağlamaktır.

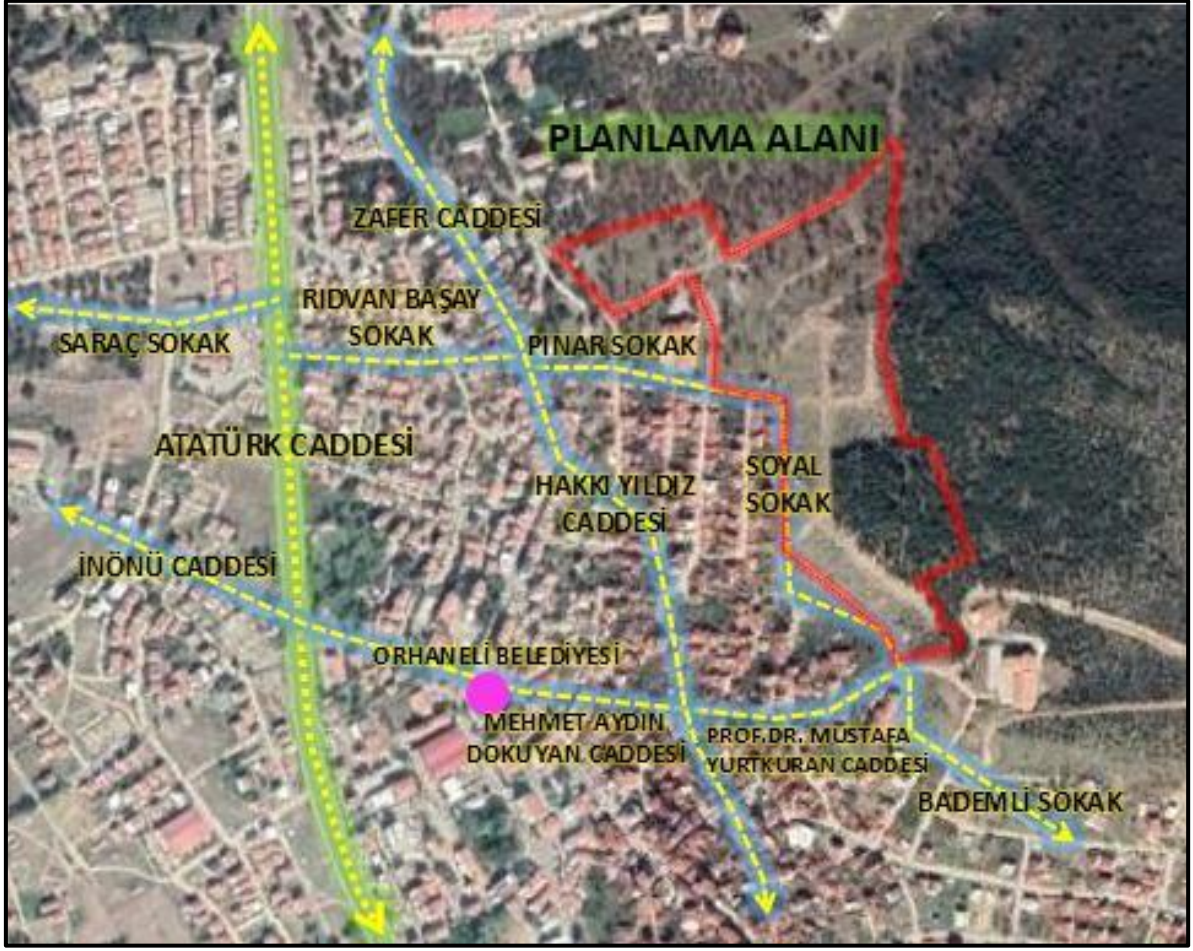
2. PLANLAMA ALANINA İLİŞKİN BİLGİLER

Planlama alanı Orhaneli merkezinde fakat merkeze uzak mesafede yer almaktadır. Alanın çevresinde az yoğunluklu konut alanları, donatı alanları, resmi kurumlar ve üniversite alanı bulunmaktadır. Alanın çevresinde donatı alanları açısından spor alanı, park alanları, cami alanı, okul alanları ve üniversite alanı olarak çeşitlilik göstermektedir.

2.1. PLANLAMA ALANININ KONUMU

Plan değişikliğine konu olan alanlar; Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Gazipaşa mahallesi, 231-232-233-234-235-236-237-238 adalar, 239 ada 1 parsel, 240 ada 1 parsel, 241 ada 1 parsel, 242 ada 1 parsel, 243 ada 1 parsel, 244 ada 1 parsel, 245 ada 1 parsel, 246 ada 1 parsel, 6 ada 104 parsel ve 6 ada 106 parsel numaralarının bulunduğu planlama alanı, Hakkı Yıldız Caddesi'ne yaklaşık 200 m. mesafede, Atatürk Caddesi'ne yaklaşık 550 metre mesafede, Orhaneli Belediyesi'ne yaklaşık 400 m. mesafede, Prof. Dr. Mustafa Yurtkuran Caddesi'ne yaklaşık 200 m. mesafede, Zafer Caddesi'ne yaklaşık 350 m. mesafede, İnönü Caddesi'ne yaklaşık 700 m. mesafede, Mehmet Aydın Dokuyan Caddesi'ne yaklaşık 450 m. mesafede, Saraç Sokak'a yaklaşık 750 m. mesafede, Rıdvan Başay Sokak'a yaklaşık 430 mesafede, Bademli Sokak'a yaklaşık 320 m. mesafede, Pınar Sokak'a yaklaşık 200 m. mesafede ve Soyak Sokak'a ise cepheli olarak konumlanmaktadır.

Şekil 1: Planlama alanının uydu görüntüsündeki yeri



2.2. DEMOGRAFİK VE EKONOMİK YAPI

Nüfus

İlçe nüfusu 2021 verilerine göre toplamda 18786 kişidir. Bunun %49,07'si erkek nüfus, %50,93'ü ise kadın nüfus olarak belirlenmiştir. İlçe genelinde yaşlı/genç oranı ise %20 yaşlı nüfus, %47,86 orta nüfus, %32,14 genç nüfus olarak karşımıza çıkmaktadır.

Ekonomik Yapı

İlçe ekonomisi tarım ve hayvancılık ile madencilik ve buna dayalı işleme tesislerine dayanmaktadır. Madencilik alanında BLİ. Kömür İşletmeleri, Şe-tat Madencilik (Krom işletmesi), mermer ve granit ocakları faaliyet göstermektedir. BLİ. Kömür İşletmelerince üretilen Linyit kömürü Termik santralinde enerjiye dönüştürülmekte, Şe-tat madencilik tarafından ilçeden çıkarılan krom ilgili şirketin ilçedeki tesislerinde işlenerek satışa sunulmaktadır. Bunun dışında hizmetler sektöründe faaliyet gösteren esnaflar ile kamu kurum ve kuruluşlarından oluşan bir ekonomik hayatın ilçenin genel ekonomik hayatını oluşturduğu görülmektedir. İlçenin ekonomik hayat bağlamında öncelikli olarak Bursa merkez, Büyükorhan, Harmancık ilçeleri ile ilişkilerinin yoğun olduğu söylenebilir.

Turizm

İlçe geniş orman sahası ve eşsiz güzelliğe sahip piknik alanlarıyla Bursa ve civar ilçelerin halkının tatil günlerini geçirmek üzere tercih ettiği bir yapıya sahiptir. Ancak, mevcut haliyle organize bir faaliyet söz konusu değildir. Son yıllarda, deniz turizminden doğa-yayla turizmine belirgin bir yönelmenin olduğu göz önünde bulundurularak, ilçe orman sahası ve piknik alanlarını değerlendirip daha organize bir şekilde turizmin hizmetine sunulacak projelerin geliştirilmesi hedeflenmektedir.

Ticari olarak öne çıkan ürünler:

1) Termal Turizm: İlçeye bağlı Sadağı Köyünde bulunan Kaya hamamları ile Ağaşehir Köyündeki kaplıcalar ciddi termal turizm potansiyeline sahiptir.

2) Mesire yerleri: Kurt Dağı, Karagöz Piknik Alanı ve Karakoca mevki Bursa Merkez dâhil çevre halkının piknik ihtiyacına cevap verecek nitelikte mesire yerleridir.

3) Doğa Turizmi: İlçede Sadağı köyünde bulunan kanyonun doğa turizmi açısından eşsiz güzellikte görülmeye değer yerlerdendir.

Tarım, Hayvancılık ve Ormancılık

İlçenin başlıca geçim kaynakları yer almasına rağmen tarım sektöründe ticari olarak çok ön plana çıkan bir ürün yoktur. Kiraz ve çilek bir ölçüde ticari olarak üretilmekte ve ilçe dışına satışı yapılmaktadır. Hayvancılık odaklı yem bitkileri üretimi, çoğunlukla kendi ihtiyaçlarını karşılamak üzere yetiştirilen domates başlıca ürünler arasında sayılabilir. Bunun dışında keçi ve koyun başta olmak üzere küçükbaş hayvancılık ve büyük baş hayvancılık da ilçede nispeten öne çıkmaktadır. Ayrıca Fadıl Köyü civarında da mısır üretimi yapılmaktadır. Kırsal Kalkınma projeleri kapsamında ceviz fidanı dağıtımı, koç ve koyun dağıtımı projeleri de devam etmektedir. Hayvancılık ürünlerinin değerlendirildiği birkaç mandıra bulunsada, ilçede bu anlamda öne çıkan bir tesis bulunmamaktadır.

Ticari olarak öne çıkan ürünler:

Domates: Dağ Güney Köyünde üretimi artırılmaya çalışılmaktadır. Genelde ilçe pazarında satılmakta ve geri kalanı da ihtiyaçlar dâhilinde kullanılmaktadır.

Çilek: Ticari anlamda öne çıkan ürünler arasındadır. İlçe dışına satışı yapılmakla beraber, özellikle şoklama yöntemi ile uzun ömürlü ticari bir ürün olarak değerlendirilmeye çalışılmaktadır.

Kiraz: Dağ ilçelerinde genel anlamda üretimi yapılan bu ürün, Orhaneli'de de önemli bir gelir kaynağıdır. İhracatı yoğun olarak yapılan başlıca ürünler arasındadır.

Sanayi

İlçede başta gelen ekonomik sektörler tarım ve hayvancılık olarak ortaya çıkmakla beraber, sanayi alanında faaliyet gösteren önemli firmaların bulunduğunu söylemek oldukça zordur. İlçede özellikle krom madenine yönelik büyük ölçekte tesisler bulunmaktadır. Şe-tat Madencilik, ilçede önemli bir istihdam kaynağı olarak

ortaya çıkmaktadır. Ayrıca mermer çıkarımı yapılan bazı mermer ocakları da ilçede faaliyet göstermektedir.

Ticari olarak öne çıkan ürünler:

Krom işleme: Başta Şe-tat madencilik olmak üzere krom çıkarımı ve işlenmesine yönelik faaliyetleri yürüten tesisler bulunmaktadır.

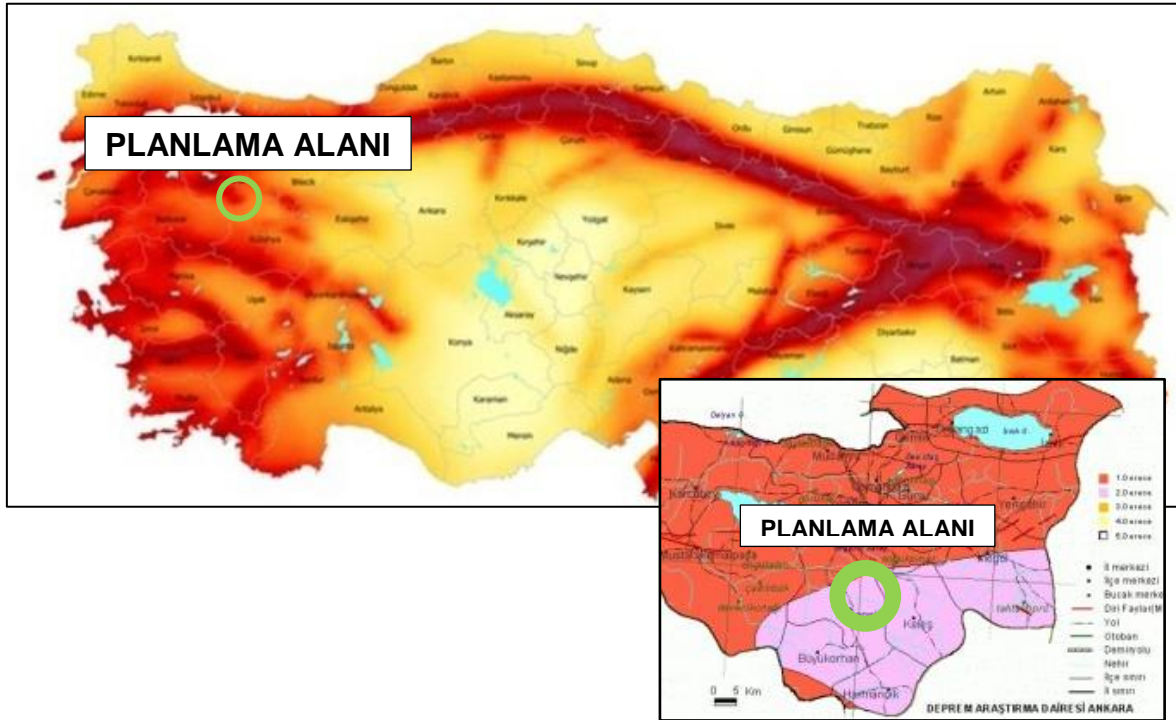
Mermer: İlçede mermer çıkarımı yapılan belli başlı ocaklar da bulunmaktadır.

2.3. TEKNİK VE SOSYAL ALTYAPI

Planlama alanı ve yakın çevresinde; Resmi Kurum Alanı, Sağlık Tesisi Alanı, Lise Alanı, Cami Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Trafo Alanı, Konut Alanları ve Yol alanı bulunmaktadır. Plan değişikliğine bağlı olarak planlama alanı ve yakın çevresinde teknik ve sosyal altyapı alanlarını etkileyecek bir durum söz konusu değildir.

2.4. JEOLJİK VE JEOMORFOLOJİK YAPI

2.4.1. Depremsellik



Planlama alanının, AFAD Deprem Dairesi Başkanlığı tarafından yenilenen, 18 Mart 2018 tarih ve 30364 sayılı (mükerrer) Resmi Gazete’ de yayımlanmış olan ve 1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe giren “Türkiye Deprem Tehlike Haritası” na göre deprem tehlike durumu, harita üzerine planlama alanı şematik olarak işaretlenmiştir. Planlama alanı 2. Derece deprem kuşağında kalmaktadır.

2.4.2. Jeolojik Yapı

Jeolojik ve jeoteknik inceleme raporu sonuç ve öneriler kapsamında bakıldığında; planlama alanı içerisindeki jeolojik yapısı incelendiğinde, mermer ve şistlerden oluştuğu ve inceleme alanının güneybatısında görülen ayrışma ve bozuşma ürünü çakıllı-kumlu-siltli kil oluşturmaktadır. Söz konusu alan gözlemlendiğinde topoğrafik, jeolojik ve jeoteknik özellikleri açısından yerleşime uygun alan olarak değerlendirilmiştir.

Alanın eğimli kesimlerinde teraslama yapılarak oluşacak şevler istinat duvarı ile desteklenmesi gerektiği açıklanmıştır. Oluşacak yapı temelleri tek tip zemine oturtulacağı belirtilmiştir. “Afet Bölgelerinde yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik Hükümleri” yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.

2.4.3. Morfolojik Yapı

Orhaneli ilçe merkezi; kuzeyinde Nilüfer ve Osmangazi, güneyinde Büyükşehir, Harmancık, batısında M. Kemalpaşa, doğusunda Keles ilçeleriyle sınırlıdır. Bursa'ya 70 km. uzaklıktadır. İlçe 797.0 km² 'dir.

İlçe yüzey şekli dağlık ve dalgalı bir yapıya sahiptir. Toprak yapısı zayıftır. Koca su vadisinde alüvyonlu birikim vardır. Bu alanlar sulamaya uygun taban arazilerdir. Özellikle Deliballılar, Çöreler, Akçabük, Yürücekler ve Merkeze ait bu araziler bu alanda olup, yöreye göre oldukça verimlidir. Orhaneli, Bursa'nın güneyindeki engebeli düzlüklerde yer almaktadır.

İlçenin dağlık kesimleri kayın, kızılçam, karaçam, meşe, ardıç ormanları ile kaplıdır. Adınaz Çayı ilçeden geçer. İlçe, ılıman Akdeniz iklimi ile Ege ve Marmara'nın kara iklimini taşımaktadır.

2.4.3.1. Eğim Durumu

Planlama alanı ve yakın çevresinde %15 eğim tespit edilmiştir.

2.4.3.2. Yönelim Durumu

Alandaki yönelim durumunu inceleyecek olursak, alanın doğusuna doğru gidildikçe eğim artmaktadır. Planlama alanı eğimin ortalama değerinde olduğu yerdedir. Doğuya doğru inildikçe eğimin arttığı, batıya doğru gidildikçe yani merkeze doğru gidildikçe eğimin azaldığı görülmektedir. Alanın kuzey-güney aksında ise hemen hemen aynı yükseltide eğim çizgileri görülmektedir.

2.5. ARAZİ KULLANIMI

Planlama alanının arazi kullanım durumu “Boş Arazi” olarak tanımlanmaktadır. Alanda herhangi bir yapılaşma mevcut değildir.

2.6. PLANLAMA ALANI MÜLKİYET ANALİZİ

- Planlama alanında bulunan 231 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	1	PALAMUTLUK	23	2158	ARSA	185.5800	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:161354269) HALİT KARTAL : MUHSİN Oğlu KN:32950579572					27.08.2015 - 1786	1.000 / 1.000	185.58
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
2	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	10	PALAMUTLUK	23	2167	ARSA	195.10000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681735) KEMAL ÇELİK : MUSTAFA Oğlu KN:31366201596					11.05.2000 - 159	1.000 / 1.000	195.10
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
3	Aktif	AnaTasınmaz	32.L.İC	231	11	PALAMUTLUK	23	2168	ARSA	192.01000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681739) MUHARREM DİN : HALİL Oğlu KN:38326026268					16.08.2010 - 1131	1.000 / 1.000	192.01
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
4	Aktif	AnaTasınmaz	32.L.İC	231	12	PALAMUTLUK	23	2169	ARSA	188.93000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681740) HAKKI GÜLŞEN : MUSTAFA Oğlu KN:31375257362					02.03.2009 - 299	1.000 / 1.000	188.93
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	2	PALAMUTLUK	23	2159	ARSA	185.7500	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	185.75
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	3	PALAMUTLUK	23	2160	ARSA	189.16000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681727) ÖZNUR YILDIZ : ORHAN SEYFİ Kızı KN:27817375954					18.11.1999 - 435	1.000 / 1.000	189.16
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	4	PALAMUTLUK	23	2161	ARSA	192.30000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681729) SABRİ TÜRK : SÜLEYMAN Oğlu KN:11887893364					25.11.1999 - 451	1.000 / 1.000	192.30
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	5	PALAMUTLUK	23	2162	ARSA	195.4400	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	195.44

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No			
9	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	6	PALAMUTLUK	23	2163	ARSA	198.58000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi		(SN:105831189) İSMAİL BOZDEMİR : NİYAZI Oğlu KN:18967670914					22.04.2015 - 761	1.000 / 1.000	198.58
10	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	7	PALAMUTLUK	23	2164	ARSA	201.72000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0	GercekKisi		(SN:132513315) İZZET TAŞDEMİR : İSMAİL Oğlu KN:10750945292					02.02.2012 - 193	1.000 / 1.000	201.72
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
	11	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	8	PALAMUTLUK	23	2165	ARSA	201.26000	21.10.1998 - 474	
Durum		Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif		Musterek	0	GercekKisi		(SN:172418974) MEHMET AR : ALİ FAHRİ Oğlu KN:14434821940					03.05.2018 - 1376	1.000 / 1.000	201.26
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
	12	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.İC	231	9	PALAMUTLUK	23	2166	ARSA	198.18000	21.10.1998 - 474	
		Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi		Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
Aktif		İstirak	56498168	GercekKisi		(SN:172418974) MEHMET AR : ALİ FAHRİ Oğlu KN:14434821940					30.01.2017 - 235	1.000 / 4.000	49.55
	Aktif	İstirak	56498168	GercekKisi		(SN:172419003) NEBİYE AR : MEHMET Kızı KN:14437821886					30.01.2017 - 235	1.000 / 4.000	49.55
	Aktif	İstirak	56498168	GercekKisi		(SN:172419030) MERT AR : ALİ FAHRİ Oğlu KN:14422822386					30.01.2017 - 235	1.000 / 4.000	49.55
	Aktif	İstirak	56498168	GercekKisi		(SN:172419061) HACER AR : ALİ FAHRİ Kızı KN:10300960706					30.01.2017 - 235	1.000 / 4.000	49.55

- Planlama alanında bulunan 232 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	32.LIC	232	1	PALAMUTLUK	23	2170	ARSA	204.57000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:164871120) EMRE PİRİNÇ : CEMAL Oğlu KN:64996352598				05.06.2017 - 1552	1.000 / 1.000	204.57
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
2	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	10	PALAMUTLUK	23	2179	ARSA	303.8300	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzelKisi			(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	303.83
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
3	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	11	PALAMUTLUK	23	2180	ARSA	194.93000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681753) PENBE MARAL : FETTAH Kızı KN:11644882914				19.02.2007 - 195	1.000 / 1.000	194.93
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
4	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	12	PALAMUTLUK	23	2181	ARSA	196.5100	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:110905518) AZİZ ALPER : AZİZ Oğlu KN:13936838876				30.09.2011 - 1895	1.000 / 1.000	196.51
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	13	PALAMUTLUK	23	2182	ARSA	198.09000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:140242648) MUSTAFA DOĞAN : NECATİ Oğlu KN:18268694824				13.02.2012 - 269	1.000 / 1.000	198.09
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	14	PALAMUTLUK	23	2183	ARSA	199.6600	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681756) AYŞE MARAL : ALI Kızı KN:19003669824				11.05.2009 - 644	4.000 / 16.000	49.92
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681757) İLKUNUR OKYAY : KAMİL Kızı KN:18997670052				11.05.2009 - 644	3.000 / 16.000	37.44
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681758) SELMA MARAL : KAMİL Kızı KN:18979670636				11.05.2009 - 644	3.000 / 16.000	37.44
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681759) NAZİYE YILMAZ : KAMİL Kızı KN:18991670270				11.05.2009 - 644	3.000 / 16.000	37.44
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681760) CANSU GÜL MARAL : KAMİL Kızı KN:37543052470				11.05.2009 - 644	3.000 / 16.000	37.44
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	15	PALAMUTLUK	23	2184	ARSA	201.11000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681761) ALİ UĞUROĞLU : RIZA Oğlu KN:33064201694				18.11.1999 - 438	1.000 / 1.000	201.11
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	16	PALAMUTLUK	23	2185	ARSA	202.56000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:172061049) YUSUF ARIK : ÖMER Oğlu KN:20449621918				15.12.2016 - 3194	1.000 / 1.000	202.56
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
9	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	17	PALAMUTLUK	23	2186	ARSA	204.01000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:166318351) NİYAZI KASAPÖĞÜ : MEHMET Oğlu KN:41179612472				13.04.2015 - 685	1.000 / 1.000	204.01
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	18	PALAMUTLUK	23	2187	ARSA	205.46000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681766) HÜSNİYE ASA : KAMİL Kızı KN:10468922158				23.12.1999 - 523	1.000 / 1.000	205.46
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
11	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	19	PALAMUTLUK	23	2188	ARSA	251.38000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:163725569) ZEKAİ KORKMAZ : KURBAN Oğlu KN:11893929484				20.01.2015 - 96	1.000 / 1.000	251.38
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
12	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	2	PALAMUTLUK	23	2171	ARSA	204.3300	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzelKisi			(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	204.33
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
13	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	20	PALAMUTLUK	23	2189	ARSA	201.76000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:110341723) KADIR TALAY : RECEP Oğlu KN:10666947908				22.09.2011 - 1803	1.000 / 1.000	201.76
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
14	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	21	PALAMUTLUK	23	2190	ARSA	204.6800	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzelKisi			(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	204.68
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
15	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	22	PALAMUTLUK	23	2191	ARSA	204.66000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:100681772) ADEM SAVA : İBRAHİM Oğlu KN:				25.03.2004 - 179	1.000 / 1.000	204.66
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
16	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	23	PALAMUTLUK	23	2192	ARSA	204.65000	24.12.1999 - 529	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi			(SN:166319072) YAŞAR ALICI : SAMETTİN Oğlu KN:16462861554				13.04.2015 - 686	1.000 / 1.000	204.65

	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
17	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	24	PALAMUTLUK	23	2193	ARSA	204.6300	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681776) OSMAN ALPER : MEHMET Oğlu KN:13870841024					13.12.2010 - 1881	1.000 / 1.000	204.63
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
18	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	25	PALAMUTLUK	23	2194	ARSA	204.62000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681777) ALİ ÖZKAN : KAMİL Oğlu KN:27796377154					27.04.2005 - 284	1.000 / 1.000	204.62
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
19	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	26	PALAMUTLUK	23	2195	ARSA	204.6000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	204.60
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
20	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	27	PALAMUTLUK	24	2196	ARSA	204.5800	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:169129485) ETEM AZGÜN : İBRAHİM Oğlu KN:31798507044					14.02.2020 - 633	1.000 / 1.000	204.58
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
21	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	3	PALAMUTLUK	23	2172	ARSA	203.59000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681744) RAMAZAN ASLAN : MEHMET Oğlu KN:10936939022					30.03.2000 - 92	1.000 / 1.000	203.59
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
22	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	4	PALAMUTLUK	23	2173	ARSA	202.8600	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681746) AHMET AYDOĞDU : SÜLEYMAN Oğlu KN:11044906982					01.06.2007 - 680	1.000 / 1.000	202.86
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
23	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	5	PALAMUTLUK	23	2174	ARSA	202.1300	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	202.13
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
24	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	6	PALAMUTLUK	23	2175	ARSA	201.3900	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	201.39
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
25	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	7	PALAMUTLUK	23	2176	ARSA	200.66000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:177307759) BEDRİYE GÜLŞEN : HASAN BAYRAM Kızı KN:21088568312					10.10.2018 - 2931	1.000 / 1.000	200.66
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
26	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	8	PALAMUTLUK	23	2177	ARSA	199.93000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681750) İSMAIL AVŞAR : MEHMET Oğlu KN:13000870122					05.05.2010 - 610	1.000 / 1.000	199.93
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
27	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	232	9	PALAMUTLUK	23	2178	ARSA	199.20000	24.12.1999 - 529		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681751) HALİL ÖZGER : BAYRAM Oğlu KN:38653015416					30.11.1999 - 477	1.000 / 1.000	199.20

- Planlama alanında bulunan 233 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	1	PALAMUTLUK	24	2197	ARSA	196.8100	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	196.81
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
2	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	10	PALAMUTLUK	24	2206	ARSA	202.79000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681790) HÜSNÜ BİLBEY : HALİT Oğlu KN:29062334526					03.08.2000 - 269	1.000 / 1.000	202.79
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
3	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	11	PALAMUTLUK	24	2207	ARSA	200.09000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681792) YÜKSEL YOKUŞ : MEHMET Oğlu KN:26635415620					30.12.1999 - 542	1.000 / 1.000	200.09
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
4	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	12	PALAMUTLUK	24	2208	ARSA	197.38000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681797) SAFİYE MARAL : MUSTAFA Kızı KN:11389923804					08.06.2010 - 804	1.000 / 1.000	197.38
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	13	PALAMUTLUK	24	2209	ARSA	194.67000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681798) HABİB YILMAZ : ALİ OSMAN Oğlu KN:30106299718					30.03.2000 - 94	1.000 / 1.000	194.67
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	14	PALAMUTLUK	24	2210	ARSA	191.96000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:160081731) FİLİZ BAĞCI : HÜSEYİN Kızı KN:16787681240					07.05.2013 - 704	1.000 / 1.000	191.96
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	15	PALAMUTLUK	24	2211	ARSA	190.3100	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681803) ASİYE SEVİM : AHMET Kızı KN:38614016728					04.01.2010 - 6	1.000 / 1.000	190.31
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.LIC	233	16	PALAMUTLUK	24	2212	ARSA	190.73000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi					Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100679005) EROL ÖZKUL : HÜSEYİN Oğlu KN:38488020654					20.06.2005 - 457	1.000 / 1.000	190.73

	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
9	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	17	PALAMUTLUK	24	2213	ARSA	191.15000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:111289739) RAMAZAN DURMUŞ : HÜSEYİN Oğlu KN:33577184132					15.12.2011 - 2479	1.000 / 1.000	191.15
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	18	PALAMUTLUK	24	2214	ARSA	191.56000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681807) ALİ ERİN : MEHMET Oğlu KN:35473120702					20.01.2000 - 23	1.000 / 1.000	191.86
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
11	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	19	PALAMUTLUK	24	2215	ARSA	191.98000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681808) İSMAİL YILDIZ : ALİ Oğlu KN:27070401292					23.12.1999 - 527	1.000 / 1.000	191.98
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
12	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	2	PALAMUTLUK	24	2198	ARSA	197.3100	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:175399099) ARSLAN ARSLAN : RAMAZAN Oğlu KN:58759359214					29.01.2018 - 244	1.000 / 1.000	197.31
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
13	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	20	PALAMUTLUK	24	2216	ARSA	220.1400	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TüzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	220.14
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
14	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	21	PALAMUTLUK	24	2217	ARSA	202.04000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:156643278) MUSA İÇİN : ŞABAN Oğlu KN:10921939464					19.07.2012 - 1389	1.000 / 1.000	202.04
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
15	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	22	PALAMUTLUK	24	2218	ARSA	196.97000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:175530910) AHMET ERGİN : KAMİL Oğlu KN:31924239092					15.02.2018 - 439	1.000 / 1.000	196.97
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
16	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	23	PALAMUTLUK	24	2219	ARSA	196.9400	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TüzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	196.94
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
17	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	24	PALAMUTLUK	24	2220	ARSA	196.9200	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TüzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	196.92
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
18	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	25	PALAMUTLUK	24	2221	ARSA	196.89000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681815) İSMAİL UĞUR : OSMAN Oğlu KN:14008836664					21.12.2000 - 474	1.000 / 1.000	196.89
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
19	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	26	PALAMUTLUK	24	2222	ARSA	196.86000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681817) MAKSUT ÖZDEMİR : MURAT Oğlu KN:30394290022					25.03.2004 - 179	1.000 / 1.000	196.86
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
20	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	27	PALAMUTLUK	24	2223	ARSA	196.84000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681819) METİN SARAÇ : HÜSEYİN Oğlu KN:12058901130					10.02.2000 - 43	1.000 / 1.000	196.84
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
21	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	3	PALAMUTLUK	24	2199	ARSA	198.0100	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TüzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	198.01
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
22	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	4	PALAMUTLUK	24	2200	ARSA	198.7000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:161891498) AYŞEGÜL KARAER : ABDURRAHMAN Kızı KN:45019530940					10.05.2018 - 16290	1.000 / 1.000	198.70
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
23	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	5	PALAMUTLUK	24	2201	ARSA	199.40000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681780) ZİYA ARI : RAHİM Oğlu KN:14224829620					07.02.2007 - 126	1.000 / 1.000	199.40
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
24	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	6	PALAMUTLUK	24	2202	ARSA	200.10000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681781) GÜÇLÜ GÜLTEKİN : SAFFET Oğlu KN:35350124878					31.12.2002 - 954	1.000 / 1.000	200.10
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
25	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	7	PALAMUTLUK	24	2203	ARSA	200.80000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681785) BİROL ÖZKUL : HÜSEYİN Oğlu KN:38485020718					28.06.2010 - 872	1.000 / 1.000	200.80
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
26	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	8	PALAMUTLUK	24	2204	ARSA	201.50000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681786) ABDURRAHMAN ARI : AHMET HAMDİ Oğlu KN:14491820054					18.11.1999 - 436	1.000 / 1.000	201.50
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
27	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	233	9	PALAMUTLUK	24	2205	ARSA	340.01000	21.10.1998 - 474		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:158026428) TEKİN SENETÇİ : KADİM Oğlu KN:49612859418					27.08.2015 - 1789	1.000 / 1.000	340.01

- Planlama alanında bulunan 234 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	1	PALAMUTLUK	24	2224	ARSA	195.00000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681821) GÖNÜL KAYA : MUAMMER Kızı KN:	04.11.1999 - 399	1.000 / 1.000	195.00
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
2	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	2	PALAMUTLUK	24	2225	ARSA	195.09000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	İştirak	66427317		GerçekKisi				(SN:160510700) ALİ ÇAKIR : İBRAHİM Oğlu KN:26650415414	31.01.2018 - 280	1.000 / 4.000	48.77
	Aktif	İştirak	66427317		GerçekKisi				(SN:173140906) İBRAHİM ÇAKIR : ALİ Oğlu KN:26596417268	31.01.2018 - 280	1.000 / 4.000	48.77
	Aktif	İştirak	66427317		GerçekKisi				(SN:175363303) MERVE ÇAKIR : ALİ Kızı KN:26572418050	31.01.2018 - 280	1.000 / 4.000	48.77
	Aktif	İştirak	66427317		GerçekKisi				(SN:175363320) GÜLBAHAR SEVİK : ALİ Kızı KN:26611416726	31.01.2018 - 280	1.000 / 4.000	48.77
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
3	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	3	PALAMUTLUK	24	2226	ARSA	195.0600	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi				(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369	21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	195.06
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
4	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	4	PALAMUTLUK	24	2227	ARSA	195.04000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681826) RECEP TURA : AHMET Oğlu KN:28510352938	25.11.1999 - 449	1.000 / 1.000	195.04
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	5	PALAMUTLUK	24	2228	ARSA	195.01000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681828) HASAN AYYURT : İSMAİL Oğlu KN:27823375980	17.03.2004 - 150	1.000 / 1.000	195.01
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	6	PALAMUTLUK	24	2229	ARSA	195.00000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681830) FERİT AKKAYA : AZİZ Oğlu KN:15853985060	21.10.1999 - 356	1.000 / 1.000	195.00
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	7	PALAMUTLUK	24	2230	ARSA	195.0000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:177266356) MÜESSER ÖKÇE : İHSAN Kızı KN:33976138842	05.10.2018 - 2873	1.000 / 1.000	195.00
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	234	8	PALAMUTLUK	24	2231	ARSA	195.0000	04.11.1999 - 399	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi				(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369	21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	195.00

- Planlama alanında bulunan 235 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	1	PALAMUTLUK	24	2232	ARSA	195.60000	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681833) TAHİR TAYIR : TAHSİN Oğlu KN:32377224550	10.02.2000 - 44	1.000 / 1.000	195.60
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
2	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	10	PALAMUTLUK	24	2241	ARSA	196.1100	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:157150717) ARIF MARAL : AHMET Oğlu KN:11455921604	09.08.2012 - 1497	1.000 / 1.000	196.11
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
3	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	2	PALAMUTLUK	24	2233	ARSA	197.3300	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi				(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369	21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	197.33
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
4	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	3	PALAMUTLUK	24	2234	ARSA	197.0100	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:170191956) KAFİYE AY : OSMAN Kızı KN:34459154656	18.05.2016 - 1312	1.000 / 1.000	197.01
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	4	PALAMUTLUK	24	2235	ARSA	196.75000	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681835) ALİ ÇAM : SÜLEYMAN Oğlu KN:38806010398	09.12.1999 - 502	1.000 / 1.000	196.75
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	5	PALAMUTLUK	24	2236	ARSA	195.53000	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681839) FATMA BİLBEY : AHMET Kızı KN:29047335036	19.10.2010 - 1503	1.000 / 1.000	195.53
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C - IV.b	235	6	PALAMUTLUK	24	2237	ARSA	194.7900	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:162712557) AZİME AYYURT : SALİH Kızı KN:27844375460	19.02.2014 - 554	1.000 / 1.000	194.79
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	7	PALAMUTLUK	24	2238	ARSA	193.6900	10.02.2000 - 44	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi				Hissedar Özet Bilgisi	Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi				(SN:100681840) EMİN YILDIRIM : İSMAİL Oğlu KN:19378657242	11.03.2010 - 303	1.000 / 1.000	193.69

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
9	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	8	PALAMUTLUK	24	2239	ARSA	194.5000	10.02.2000 - 44	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi						Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi	(SN:156183268) MUSTAFA ATAN : NIYAZI Oğlu KN:20437608594						16.10.2018 - 2983	1.000 / 1.000	194,50
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	235	9	PALAMUTLUK	24	2240	ARSA	196.7400	10.02.2000 - 44	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi						Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369						21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	196,74

- Planlama alanında bulunan 236 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	236	1	PALAMUTLUK	24	2242	ARSA	201.25000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681846) ŞABAN MALKOÇ : MUSTAFA Oğlu KN:11605916672					28.05.2010 - 741	1.000 / 1.000	201.25
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
2	Aktif	AnaTasınmaz	30L-İc 30L-İVb	236	10	PALAMUTLUK	24	2251	ARSA	202.6800	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:156639974) BAYRAM PARLAK : HİKMET Oğlu KN:24857489412					06.03.2018 - 662	1.000 / 1.000	202.68
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
3	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-4	236	11	PALAMUTLUK	24	2252	ARSA	203.47000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681862) AYDIN ERTUGRUL : MUSTAFA Oğlu KN:36052101648					16.11.2000 - 422	1.000 / 1.000	203.47
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
4	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-4	236	12	PALAMUTLUK	24	2253	ARSA	203.1900	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:176077712) ŞENER ÖZDEMİR : ŞEHRETTİN Oğlu KN:69490197454					02.05.2018 - 1353	1.000 / 2.000	101.60
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:173596944) LEVENT KAYA : OSMAN Oğlu KN:22522189742					02.05.2018 - 1353	1.000 / 2.000	101.60
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
5	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-I	236	13	PALAMUTLUK	24	2254	ARSA	202.90000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681864) AYŞE UYSAL : MEHMET Kızı KN:28441355664					27.08.2008 - 1237	1.000 / 1.000	202.90
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
6	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-I	236	14	PALAMUTLUK	24	2255	ARSA	202.62000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681865) İSMAIL ÖZTÜRK : EMİN Oğlu KN:34351158202					25.11.1999 - 450	1.000 / 1.000	202.62
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
7	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-I	236	15	PALAMUTLUK	24	2256	ARSA	202.1900	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	202.19
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
8	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-I	236	16	PALAMUTLUK	24	2257	ARSA	201.9100	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	201.91
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
9	Aktif	AnaTasınmaz	30L-İc-30L-İVb	236	17	PALAMUTLUK	24	2258	ARSA	201.63000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:175251198) BÜLENT TOSUN : MEHMET Oğlu KN:21097238282					30.04.2018 - 1340	1.000 / 1.000	201.63
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.Ic-İVb	236	18	PALAMUTLUK	24	2259	ARSA	201.3400	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:180833794) ZEKİ TEMİZ : MEMET Oğlu KN:45160152138					28.01.2020 - 349	1.000 / 1.000	201.34
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
11	Aktif	AnaTasınmaz	30L.1C	236	2	PALAMUTLAR	24	2243	ARSA	200.64000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100678996) MEHMET EMİN ESİLİ : MEHMET Oğlu KN:38149031920					25.05.2010 - 722	1.000 / 1.000	200.64
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
12	Aktif	AnaTasınmaz	30L.1C	236	3	PALAMUTLAR	24	2244	ARSA	200.58000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681847) MEHMET SARAÇ : BAYRAM Oğlu KN:12073900620					07.02.2007 - 127	1.000 / 1.000	200.58
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
13	Aktif	AnaTasınmaz	30L.1C	236	4	PALAMUTLAR	24	2245	ARSA	200.8700	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	200.87
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
14	Aktif	AnaTasınmaz	30L-İc	236	5	PALAMUTLAR	24	2246	ARSA	201.17000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:163273961) ALİ BAŞAK : TAHİR Oğlu KN:38968004648					16.04.2014 - 1487	1.000 / 1.000	201.17
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
15	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	236	6	PALAMUTLUK	24	2247	ARSA	201.46000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:157150717) ARIF MARAL : AHMET Oğlu KN:11455921604					09.08.2012 - 1499	1.000 / 1.000	201.46
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
16	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C	236	7	PALAMUTLUK	24	2248	ARSA	201.80000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681851) ŞABAN KAYA : MEHMET ZEKİ Oğlu KN:18989604298					27.07.2000 - 255	1.000 / 1.000	201.80
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
17	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-4	236	8	PALAMUTLUK	24	2249	ARSA	202.10000	11.11.1999 - 420		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GercekKisi	(SN:100681856) KADİR MEHMET ŞEN : AHMET Oğlu KN:27466388138					17.03.2004 - 150	1.000 / 1.000	202.10

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
18	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.I.C-4	236	9	PALAMUTLUK	24	2250	ARSA	202.39000	11.11.1999 - 420	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi						Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GerçekKisi	(SN:100681858) ALİ İHSAN ACAR : VEYİS Oğlu KN:17416690756						17.12.2003 - 716	1.000 / 1.000	202.39

- Planlama alanında bulunan 237 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
1	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	1	PALAMUTLUK	24	2260	ARSA	196.7000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681870) ÖZCAN SATIK : RAMAZAN Oğlu KN:29557318550				10.12.2010 - 1868		1.000 / 1.000	196.70	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
2	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	10	PALAMUTLUK	24	2269	ARSA	198.1100	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:177569767) ESMA İZMİR : HALİL Kızı KN:37909039572				08.11.2018 - 3204		1.000 / 1.000	198.11	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
3	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	11	PALAMUTLUK	24	2270	ARSA	198.32000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100679017) AYŞE ALPER : İZZET Kızı KN:13783843962				01.08.2005 - 589		1.000 / 1.000	198.32	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
4	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	12	PALAMUTLUK	24	2271	ARSA	198.5200	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzeKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474		1.000 / 1.000	198.52	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
5	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	13	PALAMUTLUK	24	2272	ARSA	198.72000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100679998) MUSTAFA HAYDAR : HASAN Oğlu KN:18871674114				13.12.2005 - 1067		1.000 / 1.000	198.72	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
6	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	14	PALAMUTLUK	24	2273	ARSA	198.0400	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzeKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474		1.000 / 1.000	198.04	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
7	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	15	PALAMUTLUK	24	2274	ARSA	197.83000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681888) MUSTAFA AÇAR : HALİL Oğlu KN:13471854362				18.11.1999 - 437		1.000 / 1.000	197.83	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
8	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	16	PALAMUTLUK	24	2275	ARSA	197.63000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681887) FATMA AYDOĞDU : KEMAL Kızı KN:28486354066				07.02.2007 - 128		1.000 / 1.000	197.63	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
9	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	17	PALAMUTLUK	24	2276	ARSA	197.4200	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzeKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474		1.000 / 1.000	197.42	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	18	PALAMUTLUK	24	2277	ARSA	197.21000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681889) İSMAIL GENÇER : İBRAHİM Oğlu KN:11740911914				15.04.2011 - 654		1.000 / 1.000	197.21	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
11	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	19	PALAMUTLUK	24	2278	ARSA	197.0000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:181134264) FETHİ ERİÇ : CEYHUN Oğlu KN:32012190974				10.03.2020 - 1064		1.000 / 1.000	197.00	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
12	Aktif	AnaTasinmaz	30.L.IV.B	237	2	PALAMUTLUK	24	2261	ARSA	196.54000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681618) SALİH SEVİM : İSMAIL Oğlu KN:38620016590				04.01.2011 - 7		1.000 / 1.000	196.54	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
13	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	20	PALAMUTLUK	24	2279	ARSA	196.80000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681891) İBRAHİM TAŞDEMİR : MUSTAFA Oğlu KN:34204163452				03.02.2000 - 34		1.000 / 1.000	196.80	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
14	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	21	PALAMUTLUK	24	2280	ARSA	196.5900	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:173091757) SUNA YILMAZ : HACİ ÖMER Kızı KN:52837054510				19.04.2017 - 1056		1.000 / 1.000	196.59	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
15	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	22	PALAMUTLUK	24	2281	ARSA	196.38000	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681895) EMİN MARAL : MUSTAFA Oğlu KN:12688880270				25.11.1999 - 453		1.000 / 1.000	196.38	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
16	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	23	PALAMUTLUK	24	2282	ARSA	196.1700	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	GercekKisi	(SN:100681898) SALİH SEVİM : İSMAIL Oğlu KN:38620016590				20.01.2011 - 76		1.000 / 1.000	196.17	
Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
17	Aktif	AnaTasinmaz	30LIV.B	237	24	PALAMUTLUK	24	2283	ARSA	195.9700	21.10.1998 - 474	
Durum	Hisse Tipi	İştirak No	Malik Tipi			Hissedar Özet Bilgisi				Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
Aktif	Musterek	0	TuzeKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369				21.10.1998 - 474		1.000 / 1.000	195.97	

18	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	3	PALAMUTLUK	24	2262	ARSA	196.68000	21.10.1998 - 474	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681871) FATMA ÜNAL : MEHMET Kızı KN:26710412834					23.12.1999 - 521	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	4	PALAMUTLUK	24	2263	ARSA	196.88000	21.10.1998 - 474	196.68
19	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681873) İRFAN ÇETİN : AHMET Oğlu KN:10270948810					23.12.1999 - 525	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	5	PALAMUTLUK	24	2264	ARSA	197.09000	21.10.1998 - 474	196.88
20	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681878) SAFİYE MARAL : MUSTAFA Kızı KN:11389923804					08.06.2010 - 804	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	6	PALAMUTLUK	24	2265	ARSA	197.2900	21.10.1998 - 474	197.09
21	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:109046078) MESUT GÜLER : OSMAN Oğlu KN:28939339084					04.10.2011 - 1913	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	7	PALAMUTLUK	24	2266	ARSA	197.50000	21.10.1998 - 474	197.29
22	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:158026428) TEKİN SENETÇİ : KADİM Oğlu KN:49612858418					04.11.2015 - 2245	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	8	PALAMUTLUK	24	2267	ARSA	197.70000	21.10.1998 - 474	197.50
23	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:108599220) HULUSİ MUTLU ERTAN : BAHRI Oğlu KN:15877868134					26.07.2011 - 1385	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IVB	237	9	PALAMUTLUK	24	2268	ARSA	197.9100	21.10.1998 - 474	197.70
24	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:171448792) RESUL TAŞ : HAMİT Oğlu KN:16436761194					17.10.2016 - 2612	1.000 / 1.000

- Planlama alanında bulunan 238 ada Palamutluk Mevkiinde bulunmakta olup hisseli bir adadır. Hisse sahipleri ise özel şahıslar ve Orhaneli Belediyesi'dir.

GAZİPAŞA

20.04.2020

1	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	1	PALAMUTLUK	24	2284	ARSA	198.64000	07.12.2000 - 453	
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681899) HALİL YILMAZ : İSMAIL Oğlu KN:33877174314					07.12.2000 - 453	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	10	PALAMUTLUK	24	2293	ARSA	199.56000	07.12.2000 - 453	198.64
2	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681914) MEHMET ANKIŞ : ŞABAN Oğlu KN:17662714688					14.09.2010 - 1216	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	11	PALAMUTLUK	24	2294	ARSA	199.67000	07.12.2000 - 453	199.56
3	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681915) HÜSEYİN TURAN : HALİL Oğlu KN:29794310690					21.12.2000 - 475	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	12	PALAMUTLUK	25	2295	ARSA	200.1700	07.12.2000 - 453	199.87
4	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	13	PALAMUTLUK	25	2296	ARSA	200.4700	07.12.2000 - 453	200.17
5	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681917) NAIL SARAÇ : NİYAZI Oğlu KN:43694008914					09.07.2010 - 968	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	14	PALAMUTLUK	25	2297	ARSA	200.78000	07.12.2000 - 453	200.47
6	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681918) EROL ATİŞ : RAMAZAN Oğlu KN:11821909786					19.08.2006 - 1177	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	15	PALAMUTLUK	25	2298	ARSA	201.25000	07.12.2000 - 453	200.78
7	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:162420493) HASAN KARAGÖLLE : ALİ Oğlu KN:27902187332					15.01.2014 - 107	1.000 / 1.000
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No	Hisse m2
	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	16	PALAMUTLUK	25	2299	ARSA	200.96000	07.12.2000 - 453	201.25
8	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681921) REMZİYE GÜNGÖREN : OSMAN Kızı KN:					30.03.2000 - 93	1.000 / 1.000

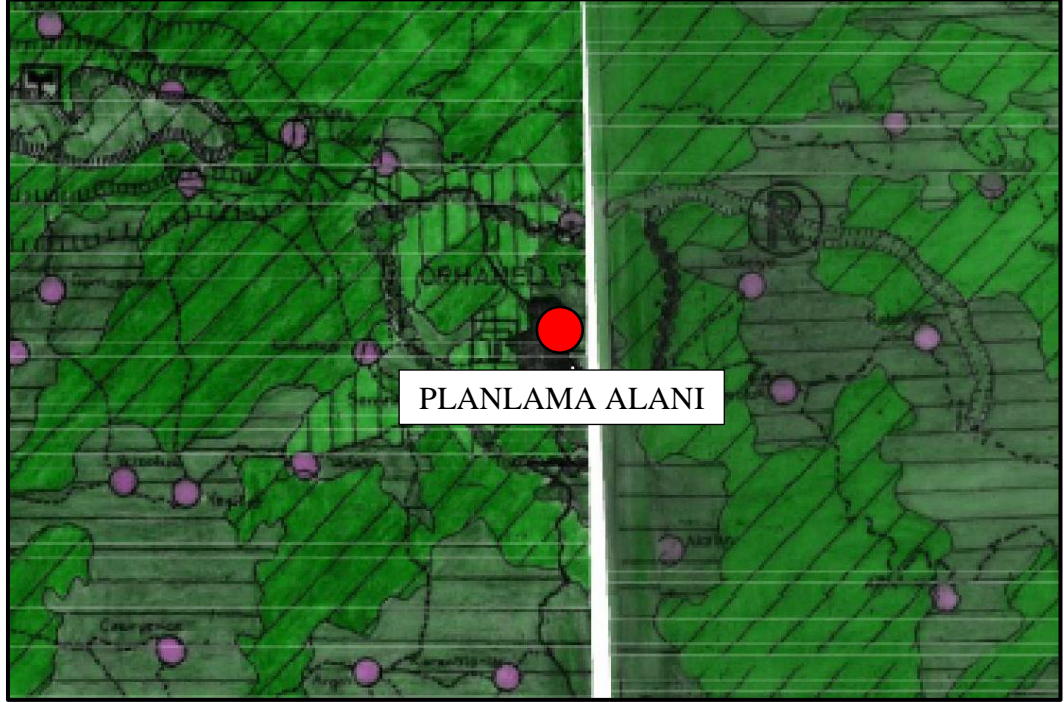
9	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.b	238	17	PALAMUTLUK	25	2300	ARSA	200.66000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100738355) ŞADİYE BELKİ : MEHMET Kızı KN:28501321226					11.07.2012 - 1348	1.000 / 1.000	200.66
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
10	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	18	PALAMUTLUK	25	2301	ARSA	200.36000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681923) HATİCE ACAR : MEHMET Kızı KN:37018069262					31.07.2007 - 942	1.000 / 1.000	200.36
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
11	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	19	PALAMUTLUK	25	2302	ARSA	200.07000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681924) YUSUF SUBAŞI : MÜZEKKA Oğlu KN:44725292814					09.12.1999 - 504	1.000 / 1.000	200.07
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
12	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	2	PALAMUTLUK	24	2285	ARSA	198.3300	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	198.33
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
13	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	20	PALAMUTLUK	25	2303	ARSA	199.77000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681926) MEHMET ALI YANMAZ : ALI Oğlu KN:34705146572					24.10.2002 - 836	1.000 / 1.000	199.77
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
14	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	21	PALAMUTLUK	25	2304	ARSA	199.47000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:177236786) RAMAZAN AY : İSMAIL Oğlu KN:13288832072					08.11.2018 - 3202	1.000 / 1.000	199.47
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
15	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	22	PALAMUTLUK	25	2305	ARSA	199.1800	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	199.18
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
16	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.IV.6	238	23	PALAMUTLUK	25	2306	ARSA	198.8900	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	198.88
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
17	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.4.B	238	24	PALAMUTLUK	25	2307	ARSA	198.59000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681855) SEZAI OKTAY : OSMAN Oğlu KN:19423656398					25.03.2010 - 393	1.000 / 1.000	198.59
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
18	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.4.B	238	25	PALAMUTLUK	25	2308	ARSA	198.29000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681929) ÜMMET ÜN : İSMET Oğlu KN:15550785062					14.12.2000 - 463	1.000 / 1.000	198.29
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
19	Aktif	AnaTasınmaz	30.L.4.B	238	26	PALAMUTLUK	25	2309	ARSA	197.99000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100676276) MERYEM SARI : SALİH Kızı KN:30679280588					15.10.2014 - 3058	1.000 / 1.000	197.99
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
20	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	3	PALAMUTLUK	24	2286	ARSA	197.44000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681901) ENBİYE ZİHNİ : İSMAIL Kızı KN:26212429996					24.12.2001 - 707	1.000 / 1.000	197.44
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
21	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	4	PALAMUTLUK	24	2287	ARSA	197.7400	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	197.74
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
22	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	5	PALAMUTLUK	24	2288	ARSA	198.0500	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		TuzelKisi	(SN:2860457) ORHANELİ BELEDİYESİ VKN:1620050369					21.10.1998 - 474	1.000 / 1.000	198.05
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
23	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	6	PALAMUTLUK	24	2289	ARSA	198.35000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:159665222) GÜLDANE BOZKURT : KAZIM Kızı KN:11140932168					27.03.2013 - 476	1.000 / 1.000	198.35
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
24	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	7	PALAMUTLUK	24	2290	ARSA	198.65000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:105086876) MURAT ÇÖLÜK : İSMAIL Oğlu KN:30199566650					12.10.2017 - 2801	1.000 / 1.000	198.65
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
25	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	8	PALAMUTLUK	24	2291	ARSA	198.96000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681910) İSMAIL MALKOÇ : MUSTAFA Oğlu KN:11629915890					28.05.2010 - 739	1.000 / 1.000	198.96
	Durum	Tipi	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Toplam m2	Yevmiye Tarih-No		
26	Aktif	AnaTasınmaz	30LIV.B	238	9	PALAMUTLUK	24	2292	ARSA	199.26000	07.12.2000 - 453		
	Durum	Hisse Tipi	İştirak No		Malik Tipi	Hissedar Özet Bilgisi					Yevmiye Tarih-No	Pay / Payda	Hisse m2
	Aktif	Musterek	0		GerçekKisi	(SN:100681911) BELKİS ERTÜRK : MEHMET Kızı KN:38686013656					23.12.1999 - 522	1.000 / 1.000	199.26

2.7. YÜRÜRLÜKTEKİ PLAN KARARLARI

2.7.1. 1/100000 Ölçekli ÇDP

Planlama alanının bulunduğu bölge Bursa İli 2020 yılı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Merkez Planlama Bölgesi"nde kalmaktadır.

Şekil 2: Planlama Alanının Yürürlük Bursa İli 2020 yılı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planındaki Yeri



2.7.2. 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Bursa İli, Orhaneli İlçesi'nin 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamaktadır.

2.7.3. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Planlama alanı, 1/5000 Ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı'nda "Spor Alanı, Özel Proje Alanı, Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı ve Yol Alanı" olarak planlıdır.

Şekil 3: Planlama Alanının Yürürlükteki 1/5000 Ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planındaki Yeri



3. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

3.1. PLANLAMANIN GEREKÇESİ

Planlama alanının olduğu bölge Orhaneli ilçe merkezinin kuzeydoğusunda yer almaktadır. Alanın batısına doğru gidildikçe yapılaşmaların yoğun olduğu görülmektedir. Söz konusu alan; 1/5000 Ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Orhaneli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda imara açılmış bir bölgedir. Fakat alanın mevcut durumunda hiçbir yapı ve yapılaşması söz konusu değildir. Nüfusun giderek arttığı bir dönemde yaşanıldığı ve önümüzdeki zamanlarda da artacağı göz önüne alınarak bu bahse konu alanda da yapılaşma

olması kaçınılmazdır. Ancak sağlıklı bir kentleşmenin olabilmesi için sağlıklı ve yönetmeliklere uygun bir imar planı gerekmektedir. Yürürlükteki imar planı incelendiğinde bölgede büyük bir alanı kaplayacak yeşil alan bulunmakta fakat konut aralarında bu yeşil alan dağılımı yeterli şekilde sağlanamamıştır. Mevcutta yapılaşmamış bu alan yapılaşırken yeşil alanın da planlanmış olmasıyla daha sağlıklı bir yapılaşma öngörülmüştür.

Alanda yapılaşma olmaması plan değişikliği açısından avantaj sağlamaktadır. Tüm bu etkenler göz önüne alındığından dolayı plan değişikliği gerekliliği ortaya çıkmış ve plan değişikliği hazırlanmıştır.

3.2. PLAN ÖNERİSİNE İLİŞKİN ANALİZLER

Şekil 4: Planlama Alanına İlişkin Analiz Çalışması

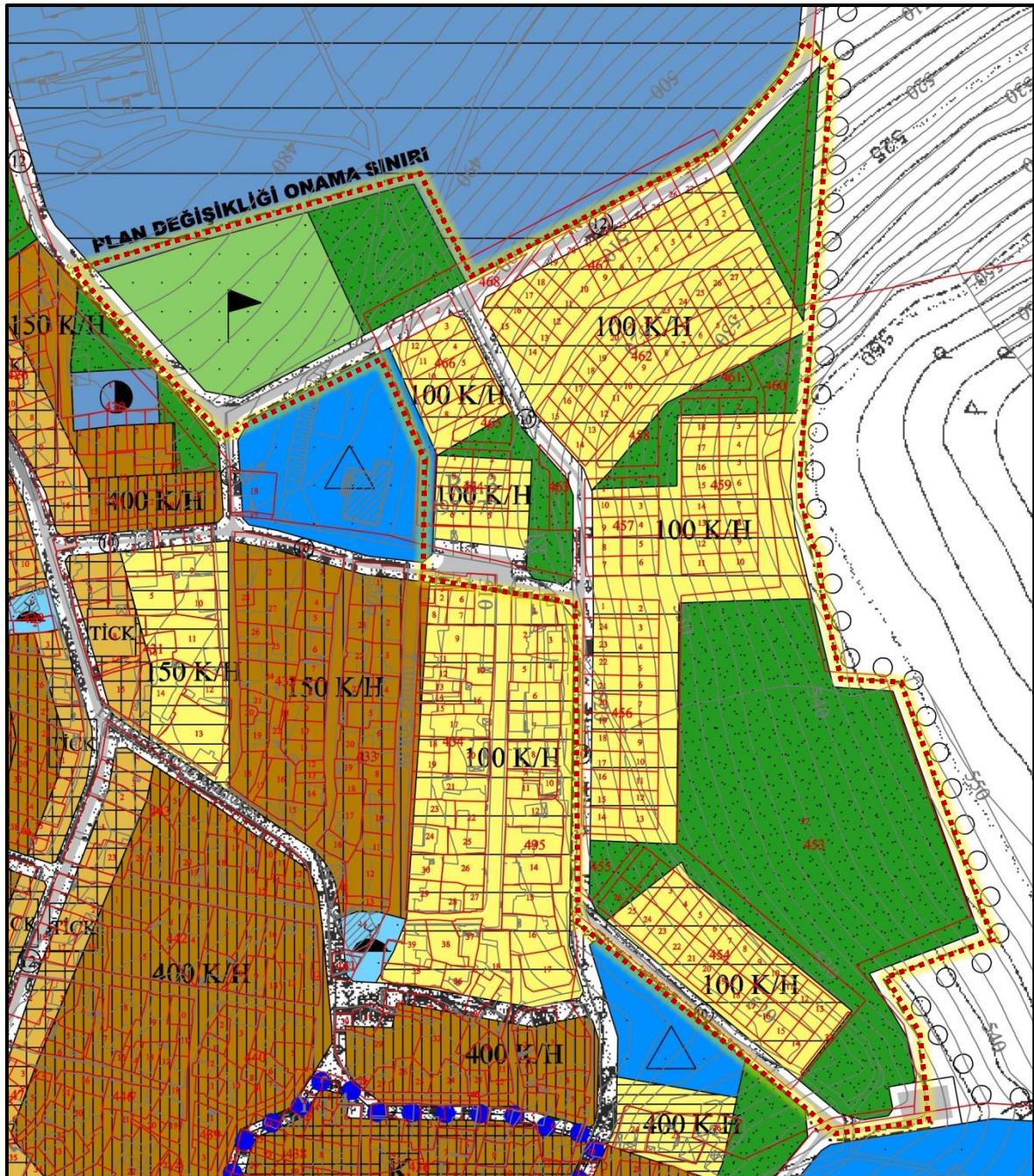


Planlama alanı ve çevresine ilişkin ilçe düzeyinde yapılan analiz çalışması yukarıda verilmiştir. Planlama alanı çevresindeki 1. Derece yol Atatürk Caddesi, 2. Derece yolları Zafer Caddesi, İnönü Caddesi, Hakkı Yıldız Caddesi ve Mehmet Aydın Dokuyan Caddesi, 3. Derece yolları ise Osman Üstün Caddesi, Ali Sevimli Caddesi, Şeritoğlu Sokak, Saraç Sokak, Karakol Sokak ve Baba Sokak olarak tanımlanmaktadır. Alanın yakın çevresinden ikinci derece yol ve üçüncü derece yolların konum açısından yakın bulunması da diğer bir avantajdır. Parsel çevresinin konumu donatı odakları ile entegre edilmektedir. Alanın çevresinde Halk Eğitim Merkezi, Orhaneli Meslek Yüksek Okulu, Orhaneli Devlet Hastanesi gibi çeşitli donatı odakları bulunmaktadır. Planlama alanının batısı merkeze doğru

yoğun yapılaşmanın başladığı bir bölgedir. Alanda oluşacak sağlıklı yapılaşmanın kentleşme açısından Orhaneli İlçe merkezine katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

3.3. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÖNERİSİ ve PLAN KARARLARI

Şekil 5: Öneri 1/5000 Ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı Değişikliği



Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi sınırlarında kâin ve tapunun I21B10C pafta, 231-232-233-234-235-236-237-238 adalar, 239 ada 1 parsel, 240 ada 1 parsel, 241 ada 1 parsel, 242 ada 1 parsel, 243 ada 1 parsel, 244 ada 1 parsel, 245 ada 1 parsel, 246 ada 1 parsel, 6 ada 104 parsel ve 6 ada 106 parsel numaralarının kayıtlı taşınmazına ilişkin olarak, 1/5000 Ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı'nda "Yürürlükteki imar planında Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı (100 Ki/Ha) yapılaşma koşulu öneri planda da Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut

Alanı (100 Ki/Ha) olarak planlanmıştır. Mevcut planda alanın kuzeyinde bulunan öncelikli proje alanı, park alanı olarak planlanmıştır. Mevcut planda alanın doğusunda bulunan düşük yoğunluklu gelişme konut alanı azaltılarak konut içi yeşil alana ulaşımın sağlanabilmesi açısından park alanı planlanmıştır. Yürürlükteki plan incelendiğinde alanın doğusunda kalan ve yoğun konut dokusuna sahip bölgenin yeşil alan açısından yetersiz olduğu düşünüldükçe, mevcutta yapılaşmamış çalışma alanı için yeşil alanların konut ve diğer fonksiyonlara hizmet verebilmesi açısından planlanması uygun görülmüştür. Buna bağlı olarak da kişi başına düşen donatı miktarı artırılmıştır. Toplam park alanı yürürlükteki planda 30700.89 m² iken öneri planda ise 37100.84 m²'dir.

Aşağıdaki tabloya göre; gelişme konut alanının büyüklüğünde 2673.43 m² azalma görülmüştür. Kapalı spor salonunun ada hattında düzenleme yapılmış ve 7853.56 m² olarak yeniden planlanmıştır.

Tablo 1: Planlama Alanına İlişkin Alan Dağılımı

FONKSİYON	YÜRÜRLÜKTEKİ PLAN	ÖNERİ PLAN	FARK
DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI (100 Kİ/HA)	41607.4	38933.97	-2673.43
KAPALI SPOR TESİSİ ALANI	7222.78	7853.56	630.78
ÖZEL PROJE ALANI	3326.66	0	-3326.66
PARK ALANI	30700.89	37100.84	6399.95
YOL ALANI	9409.96	8379.32	-1030.64
TOPLAM	92267.69	92267.69	0

Çalışma alanında yol alanı, düşük yoğunlukta gelişme konut alanı ve özel proje alanı çalışılarak düzenlenmiş bu düzenleme sonucunda 7030.73 m² bu fonksiyonlardan azaltılıp planlama alanında yaşayacak nüfusa hizmet verebilmesi açısından yeşil alan ve kapalı spor tesisindeki alana eklenerek, yeşil alan ve kapalı spor tesisi alanı yürürlükteki imar planına göre toplam 7030.73 m² artırılmıştır.

SAYGILARIMLA ARZ EDERİM.