



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/702

Karar No : 1843

Özeti : Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada- parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişiklikleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/09/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 30 uncu, 3 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/54 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **31.08.2016 gün ve 1709** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 15.08.2016 tarih ve 144420 sayılı yazısında Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada-parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişiklikleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği talepleri görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada-parsellerin 'Rekreasyon Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 15.08.2016 tarih ve 144420 sayılı yazısında Gemlik İlçesi, Muhtelif mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada-parsellerin 'Rekreasyon Alanı'na (E:0.10, Yençok:6.50 m) alınmasına yönelik 1/1000 ölçekli Gemlik İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b, 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada-parsellerin “Rekreasyon Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada-parsellerin “Rekreasyon Alanı”na (E:0.10, Yençok:6.50 m) alınmasına yönelik 1/1000 ölçekli Gemlik İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/702

Karar No : 1843

Özeti : Gemlik İlçesi, Muhtelif Mahallerinde bulunan ve Hukuki El Atmadan kaynaklı Tazminat Davalarına konu olan muhtelif ada- parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişiklikleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişiklikleri

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/09/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/10/2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı