

BURSA İLİ, İNEGÖL İLÇESİ, YENİYÖRÜK MAHALLESİ, 101 ADA, 153, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 179, 200, 201, 209, 210, 211, 212, 666, 668, 1417 PARSELLER İLE 101 ADA, 1397 PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



KATI ATIK TESİSLERİ ALANI



TAŞIT YOLU



PLAN HÜKÜMLERİ:

- 1) KATI ATIK TESİSLERİ ALANI : ÇEVRENİN KORUNMASI BAKIMINDAN DÜZENLİ OLARAK BERTARAF EDİLMESİ GEREKEN KENTSEL NİTELİKLİ KATI ATIKLARIN İLGİLİ MEVZUAT UYARINCA BELİRLENEN KRİTERLER DOĞRULUSUNDA BERTARAF EDİLDİĞİ ALANDIR.
- 2) BU ALANDA GÜNÜN KOŞULLARINA VE GELİŞEN TEKNOLOJİNİN GEREKLERİNE GÖRE HER TÜRLÜ ATIK GERİ KAZANIM, ENERJİ ELDE EDİLMESİ, BERTARAF TESİSİ VE BENZERİ AMAÇLI TESİSLER YER ALABİLİR.
- 3) ALANDA OLUŞAN METAN GAZINDAN ELEKTRİK ENERJİSİ ELDESİ VE ALANIN REHABİLİTASYONU KAPSAMINDA PEYZAJ DÜZENLEMELERİ YAPILABİLİR.
- 4) BU ALANDA YER ALACAK TESİSLER İÇİN UYGULAMA ONAYLI PROJESE GÖRE YAPILACAKTIR.
- 5) APLİKASYONDA KADASTRAL SINIRLAR ESASTIR.
- 6) SAĞLIK KORUMA BANDI TASFIYE ALANI İÇERİSİNDE OLUŞTURULACAKTIR.
- 7) ATIKLARIN DÜZENLİ DEPOLANMASINA DAİR YÖNETMELİK, YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK, Sİ KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ VE İŞİN MAHİYETİNE MÜDARRİF, TÜM MERİ MEVZUATIN HÜKÜMLERİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 8) UYGULAMA AŞAMASINDA UEDAŞ'IN 15.08.2016 TARİH VE 33039 SAYILI GÖRÜŞÜNE UYULACAKTIR.