



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/628

Karar No : 1662

Özeti : Etüd Proje Şube Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda Osmangazi İlçesi, Elmasbahçeler Mahallesi, İlköğretim Alanı'nda kalan 2181 ada, 17 sayılı parsel ile ilgili yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 28 inci, 3 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/140 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.07.2016 gün ve 1517** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Etüd Proje Şube Müdürlüğü'nün, 27.06.2016 gün ve 116855 sayılı talebi doğrultusunda Osmangazi İlçesi, Elmasbahçeler Mahallesi, İlköğretim Tesis Alanı'nda kalan 2181 ada, 17 sayılı parsel ile ilgili yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılması ve 'Bahçe Mesafe Şartı Aranmayacaktır' plan notu ilavesi ile birlikte **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddesine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Elmasbahçeler Mahallesi, İlköğretim Tesis Alanı'nda kalan 2181 ada, 17 sayılı parsel ile ilgili yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılması ve "Bahçe Mesafe Şartı Aranmayacaktır" plan notu ilavesi ile birlikte **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/07/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Gülşen USLU

  
Meclis I. Başkan V.  
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

08/28/2016

  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı