



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/406

Karar No : 1478

Özeti: Karacabey İlçesi, Runguçpaşa Mahallesi, 414 ada, 1102 parselin "Kamu Hizmet Alanı"na alınmasına ve Karacabey İlçesi, Garipçe Mahallesi, 80 ada, 14 parselin "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/06/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/188 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.05.2016 gün ve 1111 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Runguçpaşa Mahallesi, 414 ada, 1102 parselin 'Kamu Hizmet Alanı'na alınmasına ve Karacabey İlçesi, Garipçe Mahallesi, 80 ada, 14 parselin 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Karacabey İlçesi, Runguçpaşa Mahallesi, 414 ada, 1102 parsel 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı'nda 'Sosyo-Kültürel Tesis Alanı'nda, Karacabey İlçesi, Garipçe Mahallesi, 80 ada, 14 parsel 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı'nda 'Belediye Hizmet Alanı ve Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Runguçpaşa Mahallesi, 414 ada, 1102 parselin "Kamu Hizmet Alanı"na alınmasına ve Karacabey İlçesi, Garipçe Mahallesi, 80 ada, 14 parselin "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda Karacabey İlçesi, Runguçpaşa Mahallesi, 414 ada, 1102 parselin "Kamu Hizmet Alanı"na alınmasına ve Karacabey İlçesi, Garipçe Mahallesi, 80 ada, 14 parselin "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 28/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Pelin SEVGİ, Gizem ELMAS, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Metin UYANIK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 11 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 8 red – DP; Nurettin ÇETİN 1 red - 49 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis Başkanı
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

.../.../2016

Recep ALTEPE
Mak. Mün.

Büyükşehir Belediye Başkanı