



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/575

Karar No : 1476

Özeti: Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 122 ada, 13-53-55-62 parseller ve 125 ada, 5-7-12-13-5961-62-63-64-65-68-69 parsellerin "Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/25000 ölçekli Gemlik planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/06/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/186 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.06.2016/1399 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup,

Onaylı 1/25000 ölçekli Gemlik Planlama Bölgesi Nazım İmar Planında 'Kentsel Sosyal Donatı Alanı'nda kalan, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 122 ada, 13-53-55-62 parseller ve 125 ada, 5-7-12-13-5961-62-63-64-65-68-69 parsellerin 'Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Zeytin İşleme Tesisi) Alanı'na alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Gemlik planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planında 'Yönetim Merkezi Alanı'nda kalan Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 122 ada, 13-53-55-62 parseller ve 125 ada, 5-7-12-13-5961-62-63-64-65-68-69 parsellerin 'Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Zeytin İşleme Tesisi) Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda** Onaylı 1/25000 ölçekli Gemlik Planlama Bölgesi Nazım İmar Planında "Kentsel Sosyal Donatı Alanı"nda kalan, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 122 ada, 13-53-55-62 parseller ve 125 ada, 5-7-12-13-5961-62-63-64-65-68-69 parsellerin "Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Zeytin İşleme Tesisi) Alanı"na alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Gemlik planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planında "Yönetim Merkezi Alanı"nda kalan Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 122 ada, 13-53-55-62 parseller ve 125 ada, 5-7-12-13-5961-62-63-64-65-68-69 parsellerin "Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Zeytin İşleme Tesisi) Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 28/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Gülşen USLU

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Büyükşehir Belediye Başkanı

