



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/377

Karar No : 1362

Özeti : İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parsel (Eski 29 ada, Eski 100 parsel) ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/06/2016 günü saat 11.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/80 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.05.2016 tarih ve 967 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 05.04.2016 tarih ve 61702 sayılı yazısı ile Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) "Belediye Hizmet Alanı'na (İtfaiye Alanı)" alınmasına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede; İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın, 05.04.2016 tarih ve 61702 sayılı yazısında Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) ön tahsisinin Maliye Bakanlığı'nın, 11.03.2016 tarih ve 7019 sayılı yazısı ile uygun görüldüğü belirtilmiştir. Onaylı 1/5000 ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı'nda 'Resmi Kurum Alanı'nda kalan Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) 'Belediye Hizmet Alanı'na (İtfaiye Alanı) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

Onaylı 1/1000 ölçekli Orhaneli Uygulama İmar Planı'nda 'Resmi Kurum Alanı'nda kalan Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) 'Belediye Hizmet Alanı'na (İtfaiye Alanı) alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Orhaneli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı'nda "Resmi Kurum Alanında" kalan Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) "Belediye Hizmet Alanı'na (İtfaiye Alanı)" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Orhaneli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Onaylı 1/1000 ölçekli Orhaneli Uygulama İmar Planı'nda "Resmi Kurum Alanı'nda" kalan Gazipaşa Mahallesi, 256 ada, 2 parselin (eski 29 ada, eski 100 parsel) "Belediye Hizmet Alanı'na (İtfaiye Alanı)" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Orhaneli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23.06/2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı