BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, ÖZLÜCE MAHALLESİ, 2276 ADA 25 PARSELİN, 2271 ADA 459 PARSELİN VE 2271 ADA 465 PARSELİN BİR KISMINDA KALAN, 2276 ADA 15-16 PARSELLERİN BİR KISMINDA KALAN, 2276 ADA 13-14 PARSELLER VE 2271 ADA 295-296-297-298-299-300 PARSELLERDE KALAN 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

H21C03C

ÖLÇEK: 1/5000

Özlem ÖNSOY — Arkeolog

İbrahim YILMAZ — Dr. Restoratör Mimar

Samet AZILI — Sosyolog

Dosya No:
PİN:

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin ...../...../..... tarih ve ..... sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Alinur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

- PLAN ONAMA SINIRI
- A3 — 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALAN SINIRI
- Ü — ÜNİVERSİTE ALANI

KUZEY / GÜNEY

ÖLÇEK 1/5000

PLAN NOTLARI

1.ALAN III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANIDIR.

2.KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU TARAFINDAN AYNEN UYGUN BULUNMASI HALİNDE YÜRÜRLÜĞE GİRER.

3.ARKEOLOJİK ALANLARIN YÖNETİM VE KONTROLÜ BURSA ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ SORUMLULUĞUNDADIR.

4.PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU, PLAN HÜKÜMLERİ İLE BERABER AYRILMAZ BİR BÜTÜNDÜR.

5.BÖLGEDE YAPILACAK TÜM YAPILARDA AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİĞE UYULACAKTIR.

6.İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ MEKÂNSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANLIĞI TARAFINDAN HAZIRLANAN 2000 TARİHLİ JEOLOJİK İNCELEME RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA TİTİZLİKLE UYULACAKTIR.

7.BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

BURSA-H21-c-03-c

BURSA-H21-c-03-b

PLAN ONAMA SINIRI

A3

Ü

BURSA-H21-c-04-d

BURSA-H21-c-08-b

1:5000