



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :615

Özeti: Yıldırım ilçesi, Emirsultan Mahallesi, 264 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellere ilişkin Yıldırım 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.06.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 26., 3. dönemin 6. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 21. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.04.2026 / 443 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Emirsultan Mahallesi, 264 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel ile ilişkin Bursa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin, 18.11.2025 tarih ve 1473 sayılı Kararıyla onaylanan ve Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun, 28.01.2026 tarih ve 15017 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan askı itirazlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

18.03.2026 tarih ve 59355 sayılı, 18.03.2026 tarih ve 59401 sayılı, 18.03.2026 tarih ve 59226 sayılı ve 18.03.2026 tarih ve 59408 sayılı askı itirazlarının; söz konusu plan değişikliğinin Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun, 22.10.2025 tarih ve 14746 sayılı Kararına istinaden hazırlandığından **uygun olmadığına**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.06.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Şahin BİBA
Meclis Başkanı

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye

...../...../2026