



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :993

Özeti: Mudanya ilçesi, Akıncıabidin Mahallesi, 1144 ada, 10 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.09.2026 günü saat 17.00’de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 28., 3. dönemin 8. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 10. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“10.09.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 10.09.2026 tarih ve 934 sayılı Kararıyla Eylül Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026/236 tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Akıncıabidin Mahallesi, 1144 ada, 10 parselin ‘Ticaret-Konut Alanı’ndan ‘Belediye Hizmet Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25.08.2025 tarih 14513 sayılı Kararına istinaden **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa ili, Mudanya ilçesi, Akıncıabidin Mahallesi, 1144 ada, 10 parselin “Ticaret-Konut Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25.08.2025 tarih 14513 sayılı Kararına istinaden **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.09.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Şahin BİBA
Meclis Başkanı

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye

...../...../2026