



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No: 190

Özeti: Nilüfer ilçesi, Hasanağa Mahallesi, 4195 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 22., 3. dönemin 2. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 27. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.09.2025 tarih ve 1089 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nilüfer ilçesi, Hasanağa Mahallesi, 4195 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin önerge incelenmiş olup,

Onaylı 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı'nda ‘Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı’ ve ‘Park Alanı’ tanımlanmakta olan Nilüfer ilçesi, Hasanağa Mahallesi, 4195 parsel ve çevresinde; onaylı yol projesi doğrultusunda yol hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” ve “Park Alanı” tanımlanmakta olan Nilüfer ilçesi, Hasanağa Mahallesi, 4195 parsel ve çevresinde; onaylı yol projesi doğrultusunda yol hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Metin TUNÇEL  
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN  
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN  
Katip Üye