



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No: 52

Özeti: Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, 898 ada, 9 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 52. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, **11.12.2025 tarih ve 1596 sayılı kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ‘Ticaret Alanında’ kalan Osmangazi ilçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, 898 ada, 9 parselin ‘Akaryakıt ve Bakım İstasyonu’ olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin; Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğünün, 01.08.2024 tarihli görüş yazısında Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun, 15.12.2016 tarih ve 6664 sayılı Kurul Kararınının 3. maddesine istinaden asgari mesafe ölçümü yapılamadığı belirtildiğinden ve plan değişikliği dosyasında bu hususa ilişkin yeterli analiz bulunmadığından **uygun olmadığına**, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY  
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN  
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN  
Katip Üye