



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 43

Özeti: Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Fethiye Mahallesi, 1836 ada, 1 parselin Kuzeyi ile 1846 ada, 3 parselin Kuzeyinde Yer Alan Tescil Harici Alanlara ilişkin 1/1000 ölçekli Fethiye İhsaniye Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 43. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 tarih ve 1414 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.09.2025 tarih ve 1141 sayılı kararıyla onaylanan Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Fethiye Mahallesi, 1836 ada, 1 parselin Kuzeyi ile 1846 ada, 3 parselin Kuzeyinde Yer Alan Tescil Harici Alanlara ilişkin 1/1000 ölçekli Fethiye İhsaniye Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan 1 adet askı itirazı incelenmiş olup;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.09.2025 tarih ve 1141 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Fethiye İhsaniye Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin yapılan Nilüfer Belediye Başkanlığı'nın, 20.10.2025 tarih ve 189269 sayılı yazısı ile askı itirazında bulunulmuştur. 1/1000 ölçekli Fethiye İhsaniye Uygulama İmar Planı değişikliği 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden yapıldığından, askı itirazının **uygun olmadığına**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye

.../.../2026