



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 264

Özeti: Mustafakemalpaşa ilçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 10 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 22., 3. dönemin 2. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 25. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.09.2025 tarihli ve 1104 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonunda ‘Belediye Hizmet Alanında’ kalan Mustafakemalpaşa ilçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 10 parselin ‘Toplu İşyerlerine’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğinin, kamusal nitelikli alan azaltıcı ve plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olması sebepleriyle **uygun olmadığına**;

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun mevcudun oyçokluğu (**Meclis Başkanı**; Mustafa BOZBEY 1 ret – **CHP**; Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Şafak SAYAN, Ali Haydar EFE, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Yalçın İŞIKYILDIZ, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Şükrü AKSU, Nilü SERTASLAN, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Murat DÖNMEZ, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 28 ret – **MHP**; Alparslan KARAASLAN, Murat Tunç BİRCAN, Mehmet ÖKSÜZ, İsmail ŞENOL, İbrahim ÖZMEN, Hasan İNCE, Nafiz KAYA 7 ret - **İYİ PARTİ**; Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI 2 ret – **BBP**; Haldun FİLİZLİ 1 ret- **YRP**; Selim YILDIZ 1 ret- **Türkiye İttifakı Partisi**; Behlül ERKİN 1 ret - 39 kabul) ile **rettine**;

Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonunda ‘Belediye Hizmet Alanında’ kalan Mustafakemalpaşa ilçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 10 parselin ‘Toplu İşyerlerine’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğinin mevcudun oyçokluğu (**AK Parti**; Oktay YILMAZ, Alper TABAN, Mustafa IŞIK, Ferhat EROL, Ercan ÖZEL, Ali Osman TAYIR, Ali DOĞRU, Ali Sait ADILOĞLU, Sinan KAHRAMAN, Osman ŞAHİN, Yusuf KONAT, Ömer Faruk TEMİZTÜRK, Ecehan MERTOĞLU TAN, Bülent KANDEMİR, Hamit ŞENOCAK, Şahin BİBA, Mehmet Akif KILIÇ, Ali TOPRAK, Selim YAVUZ, Tahammül İLHAN, İbrahim TÜRKAN, Samet USLU, Hakan ARSLANOĞLU, Zehra ASLAN, Arif Kamil ÖZEN, Armağan ELÇİN, Ahmet Alperen AYDIN, Abdullah ÇELEBİ, Kevser ÖZTÜRK, Ali ZEYBEK, Osman YILDIZ, Adem YILMAM, Ali ÇİL, Tamer Mahmut HERSEK, Ramazan TURHAN, Numan ÇAKIR, Coşkun KORKMAZ, Murat ASLAN, Ramazan AY 39 ret – 41 kabul) ile **uygun olduğuna** Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye