



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 55

Özeti: Osmangazi ilçesi, Hanlar Bölgesi Düzenleme Sahası içerisinde “Pirinç Han Meydanı – Atölye” olarak Belediyemiz tarafından imalatları yapılan kafeterya ve içerisinde bulunan WC ve depo alanlarının her türlü bakım ve temizliği dahil olmak üzere 5 yıl süre ile işletme hakkının BURFAŞ’a devri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günü saat 17.00’de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 55. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Önergede;

‘Mülkiyeti Belediyemize ait olan; İlimiz, Osmangazi ilçesi, Hanlar Bölgesi Düzenleme Sahası içerisinde ‘Pirinç Han Meydanı – Atölye’ olarak Belediyemiz tarafından imalatları yapılan kafeterya ve içerisinde bulunan WC ve depo alanlarının her türlü bakım ve temizliği dahil olmak üzere işletme hakkının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 26. maddesine göre, süresi Belediye Meclisince belirlenmek üzere Belediyemiz iştiraklerinden BURFAŞ’a devir edilmesi için bir karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesini arz ederim” denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 26. maddesine istinaden; Osmangazi ilçesi, Hanlar Bölgesi Düzenleme Sahası içerisinde ‘Pirinç Han Meydanı – Atölye’ olarak Belediyemiz tarafından imalatları yapılan kafeterya ve içerisinde bulunan WC ve depo alanlarının her türlü bakım ve temizliği dahil olmak üzere işletme hakkının ‘üçüncü kişilere herhangi bir kiralama/kullanım yapılmaması kaydıyla’ 5 yıl süre ve aylık 7.500,00-TL (yedibinbeşyüzTürkLirası) + KDV bedel ile Belediyemiz iştiraklerinden BURFAŞ (Bursa Park Bahçe Sosyal ve Kültürel Hizmetler Turizm, Su ve Su Ürünleri, Sağlık, İnşaat, Enerji, Basın, Yayın, İlan, Matbaacılık, Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Şirketi’ne) devredilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 26. maddesine istinaden; Osmangazi ilçesi, Hanlar Bölgesi Düzenleme Sahası içerisinde “Pirinç Han Meydanı – Atölye” olarak Belediyemiz tarafından imalatları yapılan kafeterya ve içerisinde bulunan WC ve depo alanlarının her türlü bakım ve temizliği dahil olmak üzere işletme hakkının “üçüncü kişilere herhangi bir kiralama/kullanım yapılmaması kaydıyla” 5 yıl süre ve aylık 7.500,00-TL (yedibinbeşyüzTürkLirası) + KDV bedel ile Belediyemiz iştiraklerinden BURFAŞ (Bursa Park Bahçe Sosyal ve Kültürel Hizmetler Turizm, Su ve Su Ürünleri, Sağlık, İnşaat, Enerji, Basın, Yayın, İlan, Matbaacılık, Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Şirketi’ne) devredilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye