



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :579

Özeti: Nilüfer ilçesi, Ahmet Yesevi Mahallesi, 4095 ada, 8 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Balat Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliğine yapılan askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2026 günü saat 17.00’de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 25., 3. dönemin 5. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 12. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık – Doğal Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarının müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.04.2026 tarih ve 465 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen askı itirazları incelenmiş olup;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 tarihli ve 258 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 tarihli ve 259 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Balat Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliğine ilişkin yapılan 2 adet askı itirazının, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 18.03.2025 tarih ve 368 sayılı Kararı ile onaylanan ‘Riskli Yapıların Kentsel Dönüşüm kapsamında değerlendirilmesine ilişkin Bursa Güçleniyor’ İlke Kararlarına uygun olması sebebiyle söz konusu itirazların **uygun olmadığına**,

6306 sayılı Kanun’un, 6. maddesinin, 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Erkan AYDIN, Deniz DALGIÇ, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Ali Haydar EFE, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Nilsu SERTASLAN, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Sedat ÖKTEN, Derya Deniz KANAR, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 31 ret – **İYİ PARTİ**; Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI 2 ret – **YRP**; Selim YILDIZ 1 ret - 52 kabul) ile karar verilmiştir.

Şahin BİBA
Meclis Başkanı

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye