



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 202

Özeti: Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 5091 ada, 13 parsel, 5103 ada, 1, 2, 3 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 22., 3. dönemin 2. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 39. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.06.2024 tarih ve 642 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Osmangazi ilçesi Yunuseli Mahallesi, 5091 ada, 13 parsel, 5103 ada, 1,2,3 parsellerin ‘Park Alanından’ ‘Konut Alanı’na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebinin, yeşil alan azaltıcı ve yoğunluk artırıcı nitelikte olması sebebiyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden **uygun olmadığına**, oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Metin TUNÇEL
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye