



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No: 132

Özeti: Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 21. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

**“Önergede;**

‘Bursa Büyükşehir Belediyesi iştirak şirketlerinden olan Tarım Peyzaj A.Ş.’nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenebilmesi için mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın Tarım Peyzaj A.Ş.’nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna devrine yönelik; 14.10.2025 tarih 1319 sayılı Meclis Kararı alınmıştır.

Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.’nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.’nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devrine yönelik; bir karar verilmesi için önergemizin Meclis Gündemine alınmasını arz ederim.” denilmekte olup;

**Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;** Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.’nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.’nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.’ denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.’nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.’nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU  
Meclis Başkanı

Ahmet Alperen AYDIN  
Katip Üye

Osman YILDIZ  
Katip Üye