



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 31

Özeti: Bursa ili, Mudanya ilçesi, Çağrısan Mahallesi,
0 ada, 83 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 31. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.12.2025/1632 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Çağrısan Mahallesi, 0 ada, 83 parselin; ‘Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 03.12.2013/1299 kararı ile onaylanan plan hükmü geçerlidir.’ Plan hükmünün eklenerek, ‘Turizm Alanına’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa ili, Mudanya ilçesi, Çağrısan Mahallesi, 0 ada, 83 parselin; “Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 03.12.2013/1299 kararı ile onaylanan plan hükmü geçerlidir.” Plan hükmünün eklenerek, “Turizm Alanına” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**İYİ PARTİ**; Hasan BURAN, Ali Çağrı SAL 2 ret - 88 kabul) ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye