



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :990

Özeti: İnegöl ilçesi, Tekke Mahallesi, 115 ada, 118 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.09.2026 günü saat 17.00’de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 28., 3. dönemin 8. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 7. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“10.09.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 10.09.2026 tarih ve 934 sayılı kararıyla Eylül Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, **18.11.2025 tarihli ve 1475 sayılı Kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iade edilen dosya incelenmiş olup,

İnegöl ilçesi, Tekke Mahallesi, 115 ada, 118 parselin ‘Enerji Üretim Alanı (GES)’ ve ‘Yol Alanı’ olarak belirlenmesi ve ‘1) 3194 sayılı İmar Kanunu, yönetmelikleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması zorunludur. 2) Uygulama aşamasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilen hususlara uyulacaktır.’ şeklindeki plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının vaziyet planıyla birlikte **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl ilçesi, Tekke Mahallesi, 115 ada, 118 parselin “Enerji Üretim Alanı (GES)” ve “Yol Alanı” olarak belirlenmesi ve “1) 3194 sayılı İmar Kanunu, yönetmelikleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması zorunludur. 2) Uygulama aşamasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilen hususlara uyulacaktır.” şeklindeki plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının vaziyet planıyla birlikte **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.09.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Şahin BİBA
Meclis Başkanı

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye

...../...../2026