



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :701

Özeti: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi İlçesi, Selçukhatun Mahallesi, 5310 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 1768,00 m²'lik kısmı '**müze ve açık-kapalı otopark**' olarak kullanılan alanın, 590 m²'lik kısmının '**müze ve binası olarak kullanılmak üzere**' Belediyemiz adına tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.06.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 26., 3. dönemin 6. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 26. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Daire Teklifinde;

Milli Emlak Genel Müdürlüğünün, 22.05.2026 tarih ve 15722292 sayılı yazısında mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Selçukhatun Mahallesi, 5310 ada, 3 parsel sayılı ve 9340.61 m² yüz ölçümlü, imar planında kısmen yeşil alan, kısmen 123A kodlu tescilli anıtsal yapı kapsamında ve 1. derece kentsel sit alanı sınırları içinde kalan, 1768,00 m²'lik kısmı '**müze ve açık-kapalı otopark**' olarak Belediyemize, 590 m²'lik kısmının ise İçişleri Bakanlığına olan tahsisinin kaldırılarak '**müze ve binası olarak kullanılmak üzere**' Belediyemiz adına 2 (iki) yıl süreli ön tahsisinin uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Söz konusu mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Selçukhatun Mahallesi, 5310 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 1768,00 m²'lik kısmı '**müze ve açık-kapalı otopark**' olarak, 590 m²'lik kısmının ise '**müze ve binası olarak kullanılmak üzere**' 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca Belediyemiz adına tahsis edilmesine yönelik bir karar alınmak üzere evrakın meclise havalesi arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Selçukhatun Mahallesi, 5310 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 1768,00 m²'lik kısmı '**müze ve açık-kapalı otopark**' olarak kullanılan alanın, 590 m²'lik kısmının '**müze ve binası olarak kullanılmak üzere**' Belediyemiz adına tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Selçukhatun Mahallesi, 5310 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 1768,00 m²'lik kısmı "**müze ve açık-kapalı otopark**" olarak kullanılan alanın, 590 m²'lik kısmının "**müze ve binası olarak kullanılmak üzere**" Belediyemiz adına tahsisinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.06.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Alper TABAN
Meclis II. Başkan V.

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye