



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 621

Özeti: Mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda Geleneksel Köy Evleri canlandırması, 168 ada, 6 parsel sayılı taşınmazda bilimsel arkeolojik kazıların yürütülmesi, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazda ise Neolitik Dönem köy canlandırması Belediyemiz Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığınca yapılmakta olup, Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Belediyemize tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.06.2026 günü saat 17:00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 26., 3. dönemin 6. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 27. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Daire Teklifinde;

‘Nilüfer Belediye Başkanlığının, 14.07.2025 tarih ve 91084 sayılı yazısında mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel, 168 ada, 6 parsel, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazlarda bilimsel kazı ve ziyaretçi ilişkileri birimlerinin bulunduğu kısmı oluşturduğu belirtilerek taşınmazların Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Nilüfer Belediye Meclisinin, 07.07.2025 tarih ve 390 sayılı kararı ile Belediyemize 5 yıl süre ile tahsis edildiği bildirilmiştir.

Söz konusu Meclis Kararı ile ilgili Belediyemiz Daire Başkanlıklarından plan ve projelendirme yapılıp yapılmayacağı ile ilgili görüş sorulmuş, 19.12.2025 tarihli ve 253709 sayılı Müzeler Şube Müdürlüğünün yazısı ile tahsisi gerçekleştirilen taşınmazlarda müzecilik faaliyetlerinin devam ettiği ve bilimsel arkeolojik kazılarının yürütüldüğü belirtilerek tahsis sürecinin tamamlanması talep edilmiştir. 10.03.2026 tarih ve 52216 sayılı Parklar ve Bahçeler Şube Müdürlüğü cevabi yazısında ise herhangi bir proje planlanmadığı Dairemize bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, söz konusu mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda Geleneksel Köy evleri canlandırması, 168 ada, 6 parsel sayılı taşınmazda bilimsel arkeolojik kazıların yürütülmesi, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazda ise Neolitik Dönem köy canlandırması Belediyemiz Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığınca yapılmakta olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi gereği, Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Belediyemize 5 yıl süre ile tahsisi için bir karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesi arz olunur.’ denilmekte olup;



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 621

Özeti: Mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda Geleneksel Köy Evleri canlandırması, 168 ada, 6 parsel sayılı taşınmazda bilimsel arkeolojik kazıların yürütülmesi, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazda ise Neolitik Dönem köy canlandırması Belediyemiz Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığınca yapılmakta olup, Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Belediyemize tahsisi

-2-

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda Geleneksel Köy evleri canlandırması, 168 ada, 6 parsel sayılı taşınmazda bilimsel arkeolojik kazıların yürütülmesi, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazda ise Neolitik Dönem köy canlandırması Belediyemiz Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığınca yapılmakta olup Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Belediyemize 5 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Nilüfer Belediye Başkanlığına ait olan Nilüfer ilçesi, Akçalar Mahallesi, 168 ada, 5 parsel sayılı taşınmazda Geleneksel Köy evleri canlandırması, 168 ada, 6 parsel sayılı taşınmazda bilimsel arkeolojik kazıların yürütülmesi, 254 ada, 3 parsel sayılı taşınmazda ise Neolitik Dönem köy canlandırması Belediyemiz Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığınca yapılmakta olup Aktopraklık Höyük Arkeopark ve Açık Hava Müzesi faaliyetlerinin sürdürülebilirliği açısından Belediyemize 5 yıl süre ile bedelsiz tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.06.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Şahin BİBA
Meclis Başkanı

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye

..../..../2026