



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 243

Özeti: Nilüfer ilçesi, Yolçatı Mahallesi, 3374 ve 3372 parselleri kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüs Alanı Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 22., 3. dönemin 2. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 tarih ve 182 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiş olup,

Fen İşleri Daire Başkanlığı ve Bilgi İşlem Daire Başkanlığı tarafından, Nilüfer ilçesi, Yolçatı Mahallesi, 3374 parsel sayılı taşınmaz içerisine, Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı Hizmet Binası ve Afet Koordinasyon Merkezi ile Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Ana Server Merkezlerinin yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu talep doğrultusunda hazırlanan, Nilüfer ilçesi, Yolçatı Mahallesi, 3374 parselin E.1.50, Yençok:21.50 m yapılaşma koşulları ile Belediye Hizmet Alanı(AKOM ve Veri Merkezi) alanı olarak planlanmasına ve 3372 parselin güneyinin Cami Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüs Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer ilçesi, Yolçatı Mahallesi, 3374 parselin E.1.50, Yençok:21.50 m yapılaşma koşulları ile Belediye Hizmet Alanı (AKOM ve Veri Merkezi) alanı olarak planlanmasına ve 3372 parselin güneyinin Cami Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüs Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.02.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye