



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1389

Özeti: Mudanya ilçesi, Göynüklü Mahallesi, 290, 866 parsellere ilişkin Çağrıışan Göynüklü Bölgesi 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan askı itiraz talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 19., 2. dönemin 10. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 57. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2024/1275 ve 09.10.2025/119 sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önergeler incelenmiştir.

Mudanya ilçesi, Göynüklü Mahallesi, Çağrıışan-Göynüklü Bölgesi Revizyon+İlave (Çağrıışan-Göynüklü-Aydınpınar yerleşim bölgeleri dışında kalan Alan Uygulama İmar Planı kapsamında muhtelif alanlarda) 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planında, Özel Eğitim Alanı ve Özel Sosyal Altyapı Alanı olarak tanımlı olan 290-866 parsellere ilişkin, Çağrıışan-Göynüklü Bölgesi 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan askı itirazının, askı itirazına konu 285 parselin, plan değişiklik sınırı dışında kaldığından;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden **uygun olmadığına**, oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye

...../...../2025