



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1387

Özeti: Mudanya ilçesi, Esence-Eğerce-Söğütpınar 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 günü saat 17.00’de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 19., 2. dönemin 10. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 55. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.07.2023 gün ve 957 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup;

Mudanya ilçesi, Esence-Eğerce-Söğütpınar 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan ek’li listedeki 30 adet askı itirazı taleplerinin **uygun olmadığına**, 1 numaralı askı itirazının **kısmen uygun olduğuna**, (Taşkın sahalarda Islah Projesi yapılmadan uygulama yapılmaz, imar durumu ve ruhsat tanzim edilmez) plan notunun eklenmesinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya ilçesi, Esence-Eğerce-Söğütpınar 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına yapılan ek’li listedeki 30 adet askı itirazı taleplerinin **uygun olmadığına**, 1 numaralı askı itirazının **kısmen uygun olduğuna**, (Taşkın sahalarda Islah Projesi yapılmadan uygulama yapılmaz, imar durumu ve ruhsat tanzim edilmez) plan notunun eklenmesinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye

...../...../2025