



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 127

Özeti: Yenişehir ilçesi, Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 8 parselde bulunan 4690.69 m²'lik alanın Belediyemize tahsisi ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak belirtilen 2833.57 m²'lik kısmının Yenişehir Belediyesine tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 16. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Daire Teklifinde;

‘31.10.2025 tarih ve 215469 sayılı yazımız ile; Yenişehir Belediyesinden Yenişehir ilçesi, Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 18 parselde (eski 113 ada, 16 parsel) bulunan 4.690.69 m² arsa vasfındaki alanın imar planlarının değiştirilerek ‘İtfaiye Hizmet Alanı’ olarak tahsisi talep edilmiştir.

Yenişehir Belediye Meclisinin, 07.11.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile Yenişehir ilçesi, Çayır Mahallesi 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının Yenişehir Belediyesi Hizmetlerinde kullanılmak üzere Yenişehir Belediyesine tahsisi şartıyla Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 18 parselde (eski 113 ada, 16 parsel) bulunan 4.690.69 m² alanın Belediyemize 2 yıl süre ile ön tahsisinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

Buna istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisi ve Çayır Mahallesi 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisi konularında bir karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesi arz olunur.’ denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisinin ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisine ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU
Meclis Başkanı

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye

Osman YILDIZ
Katip Üye