



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



B.V....
850
MEC2023-17 MEC202
MC8047-389831

Karar No : 850

Özeti: Mustafakemalpaşa ilçesi, Yalıntaş Mahallesi, 285 ada, 6 parsel ve 309 ada doğusundaki alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20/06/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 50'nci, 5'inci dönemin 6'ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/77'nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.06.2023 tarih ve 808 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Yalıntaş Nazım İmar Planı kapsamında 'Cami Alanı' olarak tanımlanan 1506 m² yüzölçümüne sahip 285 ada, 6 parselin 'Park Alanı' olarak düzenlenmesi ve 'Park Alanı' olarak tanımlanan 309 ada, doğusunda 1506 m² yüzölçümüne sahip alanın 'Cami Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Yalıntaş Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Yalıntaş Nazım İmar Planı kapsamında "Cami Alanı" olarak tanımlanan 1506 m² yüzölçümüne sahip 285 ada, 6 parselin "Park Alanı" olarak düzenlenmesi ve "Park Alanı" olarak tanımlanan 309 ada doğusunda 1506 m² yüzölçümüne sahip alanın "Cami Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Yalıntaş Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20/06/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

04/07/2023