



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 781

Özeti : Mudanya Belediyesine ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15/06/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 50'nci, 5'inci dönemin 6'ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3'9'uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.06.2022/797, 15.12.2022/1677 ve 18.05.2023/680 tarihli sayılı kararlar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Mudanya Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Karar:**

- 1) 03.06.2022 tarihli ve 102 sayılı kararı
- 2) 03.06.2022 tarihli ve 103 sayılı kararı
- 3) 02.12.2022 tarihli ve 197 sayılı kararı
- 4) 05.05.2023 tarihli ve 75 sayılı kararı

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mudanya Belediye Meclisinin, 03.06.2022 tarihli ve 102, 103 sayılı Meclis Kararları, 02.12.2022 tarihli ve 197 sayılı Meclis Kararı ile 05.05.2023 tarihli ve 75 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



22.06/2023

Abdullah ÇALI  
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ  
Katip Üye