



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 775

Özeti: Yıldırım ilçesi, Yiğitler Mahallesi, 2594 ada, 8-9 parseller, 2595 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17 parseller ve 5298 ada, 1-2-3-4-5 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 50'nci, 5'inci dönemin 6'ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/3'üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.06.2022 tarih ve 823 sayılı Kararı ile komisyona havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Yıldırım ilçesi, Yiğitler Mahallesi, 2595 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parseller ve 5298 ada, 1, 2, 3, 4, 5 parsellerin ve 2594 ada, 8, 9 parsellerin bir kısmının ‘Ticaret-Konut Alanı’ndan ‘300 kişi/ha yoğunluklu Meskun Konut Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Yıldırım ilçesi, Yiğitler Mahallesi, 2595 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parseller ve 5298 ada, 1, 2, 3, 4, 5 parsellerin ve 2594 ada, 8, 9 parsellerin bir kısmının “Ticaret-Konut Alanı”ndan “300 kişi/ha yoğunluklu Meskun Konut Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15/06/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Hilmi Serpil SAHİN  
Meclis Başkanı

22./06/2023

Abdullah ÇALI  
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ  
Katip Üye