



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 773

Özeti: Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7606 ada, 3 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 50'nci, 5'inci dönemin 6'ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1'inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.04.2023 tarih ve 558 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen plan değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7606 ada, 3 parselin ‘Konut Alanı’ndan ‘Ticaret Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7606 ada, 3 parselin “Konut Alanı”ndan “Ticaret Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15/06/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Mehmet Uğur SERTASLAN, Feyyaz Alptuğ MEMİŞOĞULLARI, Serkan SAVU, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Yalçın IŞIKYILDIZ, Emir BİRGÜN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Selim YILDIZ, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 14 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 8 ret – 56 kabul) ile karar verilmiştir.

Halide Serpil SAHİN
Meclis Başkanı V.

22./06/2023

Abdullah ÇALI
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ
Katip Üye