



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 741

Özeti: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321 parsel numaralı 742,10 m², 323 parsel numaralı 10.033,09 m² ve 326 parsel numaralı 108.048,92 m² yüzölçümlü taşınmazlarının tamamı ile, 3588 ada, 324 parsel numaralı 84.235,72 m² yüzölçümlü taşınmazın; 2.225,00 m²'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m²'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m²'lik kısmının ise futbol tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz adına ön tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/99 uncu maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Daire Teklifinde;

‘Milli Emlak Genel Müdürlüğü’nün, 04/05/2023 tarihli ve 77182 (KEP) sayılı yazısında, Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321, 323 ve 326 parsel numaralı taşınmazlarının tamamının Gökdere Millet Bahçesi olarak, 3588 ada, 324 parsel numaralı taşınmazın; 2.225,00 m² 'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m² 'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m² 'lik kısmının ise Futbol Tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz adına 2 yıl süreli ön tahsisi uygun görülmüştür.

Söz konusu mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321 parsel numaralı 742,10 m², 323 parsel numaralı 10.033,09 m² ve 326 parsel numaralı 108.048,92 m² yüzölçümlü taşınmazlarının tamamı ile 3588 ada, 324 parsel numaralı 84.235,72 m² yüzölçümlü taşınmazın; 2.225,00 m² 'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m² 'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m² 'lik kısmının ise futbol tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi ve 75/d maddelerine istinaden Belediyemiz adına 2 yıl süreli ön tahsisi hususunda bir karar alınmak üzere evrakın meclise havalesini arz ederim.’ denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi ve 75/d maddelerine istinaden; Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321 parsel numaralı 742,10 m², 323 parsel numaralı 10.033,09 m² ve 326 parsel numaralı 108.048,92 m² yüzölçümlü taşınmazlarının tamamı ile 3588 ada, 324 parsel numaralı 84.235,72 m² yüzölçümlü taşınmazın; 2.225,00 m² 'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m² 'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m² 'lik kısmının ise futbol tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz adına 2 yıl süreli ön tahsisinin uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız.” denilmekte olup;



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 741

Özeti: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321 parsel numaralı 742,10 m², 323 parsel numaralı 10.033,09 m² ve 326 parsel numaralı 108.048,92 m² yüzölçümlü taşınmazlarının tamamı ile, 3588 ada, 324 parsel numaralı 84.235,72 m² yüzölçümlü taşınmazın; 2.225,00 m²'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m²'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m²'lik kısmının ise futbol tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz adına ön tahsisi

-2-

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi ve 75/d maddelerine istinaden; Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olan Osmangazi ilçesi, Zafer Mahallesi, 3588 ada, 321 parsel numaralı 742,10 m², 323 parsel numaralı 10.033,09 m² ve 326 parsel numaralı 108.048,92 m² yüzölçümlü taşınmazlarının tamamı ile 3588 ada, 324 parsel numaralı 84.235,72 m² yüzölçümlü taşınmazın; 2.225,00 m² 'lik kısmı halka açık Belediye Hizmet Alanı (Gökdere Ana Kucağı) olmak üzere 61.451,00 m² 'lik kısmının (toplam 180.275,11 m²) Gökdere Millet Bahçesi, 12.314,43 m² 'lik kısmının ise futbol tesisi olarak kullanılmak üzere toplam 192.589,11 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemiz adına 2 yıl süreli ön tahsisine ve raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir

Alinur AKTAŞ
Meclis Başkanı

05.06/2023

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye