



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 716

Özeti: Orhangazi ilçesi, Arapzade Mahallesi,
849 ada, 11 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli
Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/74 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.05.2023 tarihli ve 697 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge dosyası incelenmiştir.

Orhangazi ilçesi, Arapzade Mahallesi, 849 Ada, 11 parselin arsa vasfında olması nedeniyle, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 10/12/2013 tarih ve 34503 sayılı uygun görüş yazısı ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 'Özel Eğitim Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Orhangazi ilçesi, Arapzade Mahallesi, 849 Ada, 11 parselin arsa vasfında olması nedeniyle, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 10/12/2013 tarih ve 34503 sayılı uygun görüş yazısı ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda “Özel Eğitim Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Yalçın IŞIKYILDIZ, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞLU, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Selim YILDIZ, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 11 ret – **İYİ Parti;** Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 7 ret – 56 kabul) ile karar verilmiştir.

Alınur AKTAŞ
Meclis Başkanı

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

05.106/2023