



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 712

Özeti: İnegöl ilçesi, Gündüzlü Mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2.Birleşimine ait gündemin 3/70 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“18.05.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1. Oturumunda 18.05.2023 tarih ve 669 sayılı kararıyla Mayıs Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 13.04.2023 tarih ve 551 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İnegöl ilçesi, Gündüzlü Mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

İnegöl ilçesi, Gündüzlü Mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellerin ‘Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı’ olarak planlanması ve “1. İnegöl ilçesi, Gündüzlü mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellerde yer alacak Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanında Kanatlı Hayvan Kesim ve İşleme Tesisi yer alacak olup, plan değişikliği yapılmadan bu alan amacı dışında kullanılamaz.” plan notunun eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl ilçesi, Gündüzlü Mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellerin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanması ve “1. İnegöl ilçesi, Gündüzlü Mahallesi, 101 ada, 31 ve 32 parsellerde yer alacak Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanında Kanatlı Hayvan Kesim ve İşleme Tesisi yer alacak olup, plan değişikliği yapılmadan bu alan amacı dışında kullanılamaz.” plan notunun eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir



05/06/2023

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye