



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 648

Özeti : Mudanya Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/05/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/7 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.11.2022/1521 ve 13.04.2023/569 sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Kararlar incelenmiş olup;

Uygun Bulunan Karar

1-) 07.04.2023 tarihli ve 55 sayılı Meclis Kararı

Belediyesine İade Edilen Karar

2-) 04.11.2022 tarihli ve 170 sayılı Meclis Kararı

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya Belediye Meclisi'nin, 07.04.2023 tarih ve 55 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,

04.11.2022 tarihli ve 170 sayılı Meclis Kararının **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna**,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/05/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Alihan AKTAN
Meclis Başkanı
24.05.2023

Elif UÇAR
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye