



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



B.V....
581
MEC2023-12 MEC202
MCS047-329955

Karar No : 581

Özeti: Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 3159, 3160 ve 3161 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/04/2023 günü saat 14.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. birleşimine ait gündemin 4/62 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

13.04.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. oturumunda 13.04.2023 tarih ve 547 sayılı kararıyla Nisan Meclisi'nin 2. oturumunda görüşülmek üzere Gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.02.2023 tarih ve 249 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 3159, 3160 ve 3161 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planında kısmen 'Akaryakıt Servis İstasyon Alanı', kısmen 'Garaj Alanı' ve kısmen 'Depolama Alanı' olarak tanımlanan Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 3159, 3160 ve 3161 nolu parsellerin kısmen 'Akaryakıt Servis İstasyon Alanı' ve kısmen 'Lojistik Tesis Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda Onaylı 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planında kısmen "Akaryakıt Servis İstasyon Alanı", kısmen "Garaj Alanı" ve kısmen "Depolama Alanı" olarak tanımlanan Mustafakemalpaşa ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 3159, 3160 ve 3161 nolu parsellerin kısmen "Akaryakıt Servis İstasyon Alanı" ve kısmen "Lojistik Tesis Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Tatlavaklı Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/04/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Alınur AKTAŞ
Meclis Başkanı

Abdullah ÇALI
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ
Katip Üye

