



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



B.V....
579
MEC2023-12 MEC2022
MCS047-329953

Karar No : 579

Özeti: Nilüfer ilçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğusundaki Tescil Harici Alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/04/2023 günü saat 14.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. birleşimine ait gündemin 4/60 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

13.04.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. oturumunda 13.04.2023 tarih ve 547 sayılı kararıyla Nisan Meclisi'nin, 2. oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12.01.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Nilüfer ilçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğusundaki Tescil Harici Alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planında 'Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı)'nda kalan Nilüfer ilçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğusundaki Tescil Harici Alan'ın, 'İbadet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planında "Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı)"nda kalan Nilüfer ilçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğusundaki Tescil Harici Alan'ın, "İbadet Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/04/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Feyyaz Alptuğ MEMİŞOĞULLARI, Serkan SAVU, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Yalçın IŞIKYILDIZ, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Selim YILDIZ, Asiye ÇALIŞKAN 13 ret - **İYİ Parti;** Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ahmet KOÇINALI 4 ret-52 kabul) ile karar verilmiştir.

Abdullah AKTAŞ
Meclis Başkanı

Abdullah ÇALI
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ
Katip Üye

02.04.2023