



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 464

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.01.2023 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan Bursa ili, Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/107 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.03.2023 tarih ve 341 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen havale edilen; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.01.2023 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan 1 adet askı itirazı komisyonumuzca incelenmiş olup,

Osmangazi Belediye Başkanlığı'nın, 31.01.2023 tarih ve 15871 sayılı yazısı ile bahse konu plan değişikliği alanı içinde, Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 07.12.2022 tarih ve 756 sayılı kararı ile kabul edilerek, onay prosedürü tamamlanmak üzere kurumumuza iletilen plan değişikliği doğrultusunda yeniden değerlendirilmesine ilişkin yapılan askı itirazında, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.01.2023 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ilgili plan değişikliği ile uyumlu olması, farklı bir fonksiyon kararının getirilmemesi ve alan kullanımlarında değişiklik olmaması sebebiyle askı itirazının **uygun olmadığına;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b – 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN  
Katip Üye

Abdullah ÇALI  
Katip Üye