



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



B.V....
459
MEC2023-10 MEC20
MCS047 - 297887

Karar No : 459

Özeti: Nilüfer ilçesi, İhsaniye Mahallesi, 2127
ada, 1 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli
Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/102 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.03.2023 tarih ve 416 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Nilüfer ilçesi, İhsaniye Mahallesi, 2127 ada, 1 parselin onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planında 'Ticaret-Konut Alanı' ve 'Park Alanı'nda olan parselin; 'Ticaret-Konut Alanı' ve 'Park Alanı'nın düzenlendiği şekliyle 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

6306 sayılı Kanunun 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetkiye istinaden oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun; “Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda 'Ticaret-Konut Alanı' ve 'Park Alanı'nda olan parselin” **ifadesinin çıkartılarak;**

Nilüfer ilçesi, İhsaniye Mahallesi, 2127 ada, 1 parselin “Ticaret-Konut Alanı” ve Park Alanı'nın düzenlendiği şekliyle 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin 6306 sayılı Kanunun 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Emir BİRGÜN, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Selim YILDIZ 9 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 6 ret-52 kabul) ile karar verilmiştir



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

29/03/2023