



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 453

Özeti : Nilüfer Bediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/96 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"16.03.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1.Oturumunda 16.03.2023 tarih ve 379 sayılı kararıyla Mart Meclisi'nin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.02.2023/259 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen kararlar incelenmiş olup;

Uygun Bulunmayan Karar:

1) 06.02.2023 tarihli ve 91 sayılı Meclis Kararının Bursa Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün kurum görüşü 06.07.2015 tarihli olduğundan, söz konusu alanın özel mülkiyette olması nedeniyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek Madde 8'e göre değerlendirilmesi gerektiğinden ve Nilüfer Belediye Başkanlığı'nın, 27.07.2015 ve E.654188203-310-24 sayılı yazısına istinaden uygun olmadığına oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunmayan kararlar içerisinde 1. sırada yer alan 06.02.2023 tarihli ve 91 sayılı Meclis Kararının" Mahkeme Kararı doğrultusunda İlçe Belediyesinden geldiği şekilde **uygun olduğuna; şeklinde düzeltilerek kabulüne,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye