



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 362

Özeti : Yıldırım Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/03/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/6 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.02.2023/234 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Yıldırım Belediye Meclisi'nin, Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1-) 01.02.2023 tarihli ve 59 sayılı Meclis Kararı,
- 2-) 01.02.2023 tarihli ve 60 sayılı Meclis Kararı,
- 3-) 01.02.2023 tarihli ve 61 sayılı Meclis Kararı,
- 4-) 01.02.2023 tarihli ve 62 sayılı Meclis Kararı,
- 5-) 01.02.2023 tarihli ve 63 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım Belediye Meclisi'nin, 01.02.2023 tarih ve 59, 60 ,61, 62, sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna**,

Yıldırım Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 5. sırada yer alan 01.02.2023 tarih ve 63 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın İŞIKYILDIZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 14 ret -58 kabul) ile **uygun olduğuna**,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/03/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Alınur AKTAS
Meclis Başkanı

Elif UÇAR
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

21.../02./2023