



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 313

Özeti: Yıldırım ilçesi Değirmenönü, Cumalıkızık ve Karapınar mahallelerinde olmak üzere toplam 55 adet taşınmazın bedelsiz olarak Belediyemiz adına devrinin yapılması

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 46 ncı, 5 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/122 nci maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Daire Teklifinde;

'Belediyemizin 11/11/2022 tarih ve 196728 sayılı yazısı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nden afet riski taşıyan, düzensiz gelişmiş, kritik yoğunluklu alanların tespiti, planlanması ve uygulama programının hazırlanması ile nitelikli, sağlıklı ve yaşanılabilir çevreler oluşturulması hedefiyle Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülen proje çalışmaları kapsamında kullanılmak üzere, Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Cumalıkızık, Değirmenönü, Karapınar Mahalleleri, muhtelif parsellerin Başkanlığımızca, 6306 sayılı 'Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun' kapsamında rezerv alan ilan edilmesi ve bu alanlarda yapılacak proje ve uygulama çalışmaları ile ilgili tüm iş ve işlemler için 6306 sayılı Kanun'un 6 ncı maddesinin 12. fıkrası uyarınca, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın yetkilendirilmesi ve rezerv yapı alanı ilan edilen alanlarda, Maliye Hazinesi mülkiyetlerinin, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 3. maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na bedelsiz devri talep edilmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü 18.01.2023 tarih ve E-81348006-504-5561142 sayılı yazı ile Yıldırım ilçesi, Değirmenönü, Cumalıkızık ve Karapınar Mahallelerinde olmak üzere yazımız ekinde belirtilen toplam 55 adet taşınmazın rezerv yapı alanı olarak Belediyemize bedelsiz devredilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu 55 adet taşınmazın bedelsiz olarak belediyemiz adına devrinin yapılması ile ilgili evrakın MECLİSE havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü 18.01.2023 tarih ve E-81348006-504-5561142 sayılı yazısına istinaden Yıldırım ilçesi, Değirmenönü, Cumalıkızık ve Karapınar Mahallelerinde olmak üzere ekte belirtilen toplam 55 adet taşınmazın rezerv yapı alanı olarak Belediyemize bedelsiz devrinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü 18.01.2023 tarih ve E-81348006-504-5561142 sayılı yazısına istinaden Yıldırım ilçesi, Değirmenönü, Cumalıkızık, ve Karapınar Mahallelerinde olmak üzere ekte belirtilen toplam 55 adet taşınmazın rezerv yapı alanı olarak Belediyemize bedelsiz devrine ve raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye