



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 301

Özeti : Nilüfer ilçesi, Ahmet Yesevi Mahallesi,
4086 ada, 5 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli
Nilüfer Nazım İmar Plan değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 46 ncı, 5 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/110 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“16.02.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 16.02.2023 tarih ve 246 sayılı Kararıyla Şubat Meclisi'nin, 2. Oturumunda görüşülmek üzere Gündem'e alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.03.2018/753 sayılı Kararı ve 19.07.2018/1897 tarih ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ile Nilüfer İlçesi, Ahmet Yesevi Mahallesi, 4086 ada, 5 sayılı parselin 'Ticaret+ Konut Alanı' Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ile Nilüfer İlçesi, Ahmet Yesevi Mahallesi, 4086 ada, 5 sayılı parselin “Ticaret+ Konut Alanı” Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Asiye ÇALIŞKAN 16 ret – **İYİ Parti**; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 8 ret-53 kabul) ile karar verilmiştir.

Ahmet YILDIZ
Meclis Başkanı

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

01.03.2023