



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No :165

Özeti: Mülkiyeti Hazine adına kayıtlı Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel ile 3316 ada 5 parselin (BOTANİK PARK) Belediyemiz tasarrufuna alınması

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/130 uncu maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Daire Teklifinde;

İlimiz Osmangazi ilçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel sayılı ve 326.812,92 m² yüzölçümlü taşınmaz ile 3316 ada, 5 parsel sayılı ve 57.750,82 m² yüzölçümlü taşınmaz hazine adına kayıtlı olup, bahse konu taşınmazlar 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan'ında 'Park ve Rekreasyon Alanı' olarak tanımlıdır.

Söz konusu taşınmazların plan amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Belediyemiz adına tahsisi talep edilmesi neticesi;

Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün, 03.11.2022 tarih ve 4934054 sayılı yazısı ile İlimiz Osmangazi ilçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel sayılı ve 326.812,92 m² yüzölçümlü taşınmazın 294.055,00 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 9.932,96 m², büfeler 1.037,50 m² ve Otopark Alanı 21.786,66 m² hariç bırakılmak üzere) Belediyemize 2 yıl süre ile ön tahsisinin uygun bulunduğu,

Yine İlimiz Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3316 ada, 5 parsel sayılı ve 57.750,82 m² yüzölçümlü taşınmazın 51.258,39 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 2.535,36 m², büfeler 570,00 m² ve Otopark Alanı 3.387,07 m² hariç bırakılmak üzere) Belediyemiz adına 'Botanik Parkı olarak kullanılmak üzere' 2 yıl süre ile ön tahsisi uygun bulunduğu Belediyemize bildirilmiştir.

Bu itibarla; Belediyemizce düzenlenen, bakımı yapılan ve halihazırda Bursa halkına hizmet vermeyi sürdüren Bursa Botanik Park'ın bulunduğu parsellerin Belediyemiz tasarrufuna alınması ve Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının sorumluluğuna bırakılması hususlarında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 75 (d) maddeleri uyarınca bir karar alınmak üzere evrakın Meclis'e havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 75 (d) maddeleri uyarınca; Mülkiyeti Hazine adına kayıtlı Osmangazi ilçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel sayılı ve 326.812,92 m² yüzölçümlü taşınmazın 294.055,00 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 9.932,96 m², büfeler 1.037,50 m² ve Otopark Alanı 21.786,66 m² hariç bırakılmak üzere);

Yine Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3316 ada, 5 parsel sayılı ve 57.750,82 m² yüzölçümlü taşınmazın 51.258,39 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 2.535,36 m², büfeler 570,00 m² ve Otopark Alanı 3.387,07 m² hariç bırakılmak üzere) Belediyemiz adına "Botanik Parkı olarak kullanılmak üzere" Belediyemiz tasarrufuna alınmasının ve Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının sorumluluğuna bırakılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız." denilmekte olup;



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :165

Özeti: Mülkiyeti Hazine adına kayıtlı Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel ile 3316 ada 5 parselin (BOTANİK PARK) Belediyemiz tasarrufuna alınması

-2-

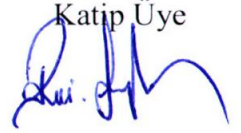
Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 75 (d) maddeleri uyarınca; Mülkiyeti Hazine adına kayıtlı Osmangazi ilçesi, Soğanlı Mahallesi, 3313 ada, 14 parsel sayılı ve 326.812,92 m² yüzölçümlü taşınmazın 294.055,00 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 9.932,96 m², büfeler 1.037,50 m² ve Otopark Alanı 21.786,66 m² hariç bırakılmak üzere);

Yine Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3316 ada, 5 parsel sayılı ve 57.750,82 m² yüzölçümlü taşınmazın 51.258,39 m² lik kısmının (irtifak hakkı talep edilen 2.535,36 m², büfeler 570,00 m² ve Otopark Alanı 3.387,07 m² hariç bırakılmak üzere) Belediyemiz adına "Botanik Parkı olarak kullanılmak üzere" Belediyemiz tasarrufuna alınmasına ve Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının sorumluluğuna bırakılmasına ve raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.




Elif UÇAR
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye



25/01/2023