



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 142

Özeti : Yıldırım ilçesi, Yiğitler Mahallesi, Otosansit Sanayi Sitesi güneyinde kalan Yol ve Kavşak Alanı'na ilişkin proje kapsamında Yıldırım S.S. Otosansit Yapı Kooperatifi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Fidyekızık-Bağlaraltı-Yiğitler-75. Yıl Mahalleleri Sit Sınırları Yeniden Düzenlenen Alanlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Fidyekızık-Esenevler 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/107 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1.oturumunda 12.01.2023 tarih ve 67 sayılı kararıyla Ocak Meclisi'nin 2. oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.09.2022 tarih 1098 sayılı kararı ile komisyona havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Ulaşım Dairesi Başkanlığı, Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nün, 15.06.2022 tarih ve 101354 sayılı yazı ekinde bulunan Yıldırım ilçesi, Yiğitler Mahallesi, Otosansit Sanayi Sitesi güneyinde kalan 21.50 metre genişliğinde bölünmüş Yol ve Kavşak Alanı'na ilişkin proje doğrultusunda; 21.50 metre genişliğindeki taşıt yolunun oluşturduğu Kavşak Alanı'nda yer alan otopark, Yeşil Alanların ve imar hatlarının Hastane Alanı büyüklüğü korunacak şekilde düzenlendiği, Yıldırım S.S. Otosansit Yapı Kooperatifi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliği, Fidyekızık-Bağlaraltı-Yiğitler-75. Yıl Mahalleleri Sit Sınırları Yeniden Düzenlenen Alanlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Fidyekızık-Esenevler 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Ulaşım Dairesi Başkanlığı, Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nün, 15.06.2022 tarih ve 101354 sayılı yazı ekinde bulunan Yıldırım İlçesi, Yiğitler Mahallesi, Otosansit Sanayi Sitesi güneyinde kalan 21.50 metre genişliğinde bölünmüş Yol ve Kavşak Alanı'na ilişkin proje doğrultusunda; 21.50 metre genişliğindeki taşıt yolunun oluşturduğu kavşak alanında yer alan otopark, Yeşil Alanların ve imar hatlarının Hastane Alanı büyüklüğü korunacak şekilde düzenlendiği, Yıldırım S.S. Otosansit Yapı Kooperatifi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliği, Fidyekızık-Bağlaraltı-Yiğitler-75. Yıl Mahalleleri Sit Sınırları Yeniden Düzenlenen Alanlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Fidyekızık-Esenevler 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

./...

→ α 2