



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 136

Özeti : Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Santralgaraj Mahallesi, 3542 ada, 6 parsel ile Osmangazi ilçesi, Küplümar Mahallesi, 2605 ada, 1 parsel ve 2602 ada, 7-8-9 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/101 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12.01.2023 tarih ve 68 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup;

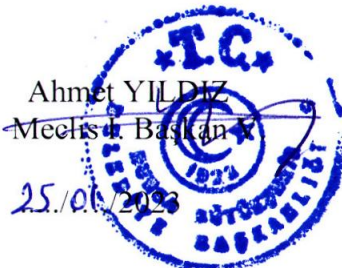
Onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı kapsamında ‘Kültür ve Rekreasyon Alanı’nda kalan Osmangazi ilçesi, Santralgaraj Mahallesi, 3542 ada, 6 parselin bir kısmının ‘Kamu Hizmet Alanı’na alınması ile onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı kapsamında ‘Kamu Hizmet Alanı’nda kalan Osmangazi ilçesi, 2605 ada, 1 parsel ve 2602 ada, 7-8-9 parsellerin bir kısmının ‘Parklar ve Dinlenme Alanları’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı kapsamında “Kültür ve Rekreasyon Alanı”nda kalan Osmangazi İlçesi, Santralgaraj Mahallesi, 3542 ada, 6 parselin bir kısmının “Kamu Hizmet Alanı”na alınması ile onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı kapsamında “Kamu Hizmet Alanı”nda kalan Osmangazi ilçesi, 2605 ada, 1 parsel ve 2602 ada 7-8-9 parsellerin bir kısmının “Parklar ve Dinlenme Alanları”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,** 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Elif UÇAR
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye