



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 134

Özeti: Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/99 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"12.01.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 12.01.2023 tarih ve 67 sayılı kararıyla Ocak 2. Oturumunda görüşülmek üzere Gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 13.10.2022 tarih ve 1325 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresini kapsayan alanın 'Park ve Yeşil Alan', 'Sosyal Tesis Alanı', 'Sağlık Tesis Alanı', 'Pazar Alanı' ve '12 metrelik Yol Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 7495 ada ve çevresini kapsayan alanın "Park ve Yeşil Alan", "Sosyal Tesis Alanı", "Sağlık Tesis Alanı", "Pazar Alanı" ve "12 metrelik Yol Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Elif UÇAR  
Katip Üye

Recai BAYKAN  
Katip Üye

25/01/2023