



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 131

Özeti: Bursa ili, Nilüfer ve Osmangazi ilçelerinden geçen Emek - Şehir Hastanesi Katlı Kavşak Bağlantı Yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/96 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12.01.2023/89 tarih sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından Emek- Şehir Hastanesi katlı kavşak projesi uygulanacaktır. Ancak söz konusu uygulama alanının bir kısmı Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin 2021/266 E., 2022/1111 K. sayılı ve 31.10.2022 tarihli kararı ile iptal edilen Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.09.2020 tarih ve 1414 sayılı kararıyla onaylanan Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Geçit Mahallesi, yaklaşık 217 ha. alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği sınırı içerisinde kalmakta olup, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın söz konusu katlı kavşak projesinin uygulanabilmesi amacıyla, projesi doğrultusunda hazırlanan Bursa ili, Nilüfer ve Osmangazi ilçelerinden geçen Emek - Şehir Hastanesi katlı kavşak bağlantı yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Geçit Mahallesi, yaklaşık 217 ha. alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği sınırı içerisinde kalmakta olup, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın söz konusu katlı kavşak projesinin uygulanabilmesi amacıyla, projesi doğrultusunda hazırlanan Bursa ili, Nilüfer ve Osmangazi ilçelerinden geçen Emek - Şehir Hastanesi katlı kavşak bağlantı yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



ELİF UÇAR
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye