



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 53

Özeti : Öneri Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri kapsamında Yol Alanı'nda kalan; Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2 ve 3 parsel, 2402 ada, 9, 322 ve 347 parsel, Kükürtlü Mahallesi, 3954 ada, 3, 4, 5 parsel sayılı taşınmazların kamulaştırılmak üzere Belediyemiz XII. 5 Yıllık Kamulaştırma İmar Programına Ek olarak alınması

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/19 uncu maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Daire Teklifinde;

‘Osmangazi İlçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2 ve 3 parsel, 2402 ada, 9, 322 ve 347 parsel, Kükürtlü Mahallesi, 3954 ada, 3, 4, 5 parsel sayılı taşınmazlar Nilüfer/Osmangazi İlçeleri muhtelif parseller kapsamında öngörülen Acemler Kavşağı ve bağlantı yolları projesine ilişkin öneri Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri kapsamında Yol Alanı'nda kalan parsellerin kamulaştırılmak üzere Belediyemiz XII. 5 Yıllık İmar Programı'na ek olarak alınması hususunda;

Bir karar almak üzere evrakın Meclis'e havalesi arz olunur.’ denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi uyarınca; Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2 ve 3 parsel, 2402 ada, 9, 322 ve 347 parsel, Kükürtlü Mahallesi, 3954 ada, 3, 4, 5 parsel sayılı taşınmazlar Nilüfer/Osmangazi İlçeleri muhtelif parseller kapsamında öngörülen Acemler Kavşağı ve bağlantı yolları projesine ilişkin öneri Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin onayı sürecinin tamamlanmasından sonra değerlendirilmek üzere Dairesine iadesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi uyarınca; Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2 ve 3 parsel, 2402 ada, 9, 322 ve 347 parsel, Kükürtlü Mahallesi, 3954 ada, 3, 4, 5 parsel sayılı taşınmazlar Nilüfer/Osmangazi ilçeleri muhtelif parseller kapsamında öngörülen Acemler Kavşağı ve bağlantı yolları projesine ilişkin öneri Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin onayı sürecinin tamamlanmasından sonra değerlendirilmek üzere Dairesine iadesine ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



29.01.2023

Abdullah ÇALI
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ
Katip Üye